

# CATÁLOGO INTERACTIVO

## Construimos tu ecofuturo



VERTICAL urban  
biotechnology



# ÍNDICE

## 1. INTRODUCCIÓN

- 1.1. Calidad de Vida
- 1.2. Vertical ¿Por qué es tan necesario?
- 1.3. ¿Quiénes somos?
- 1.4. ¿Cómo trabajamos?
- 1.5. Perfiles ecoprofesionales

## 2. PRESUPUESTO

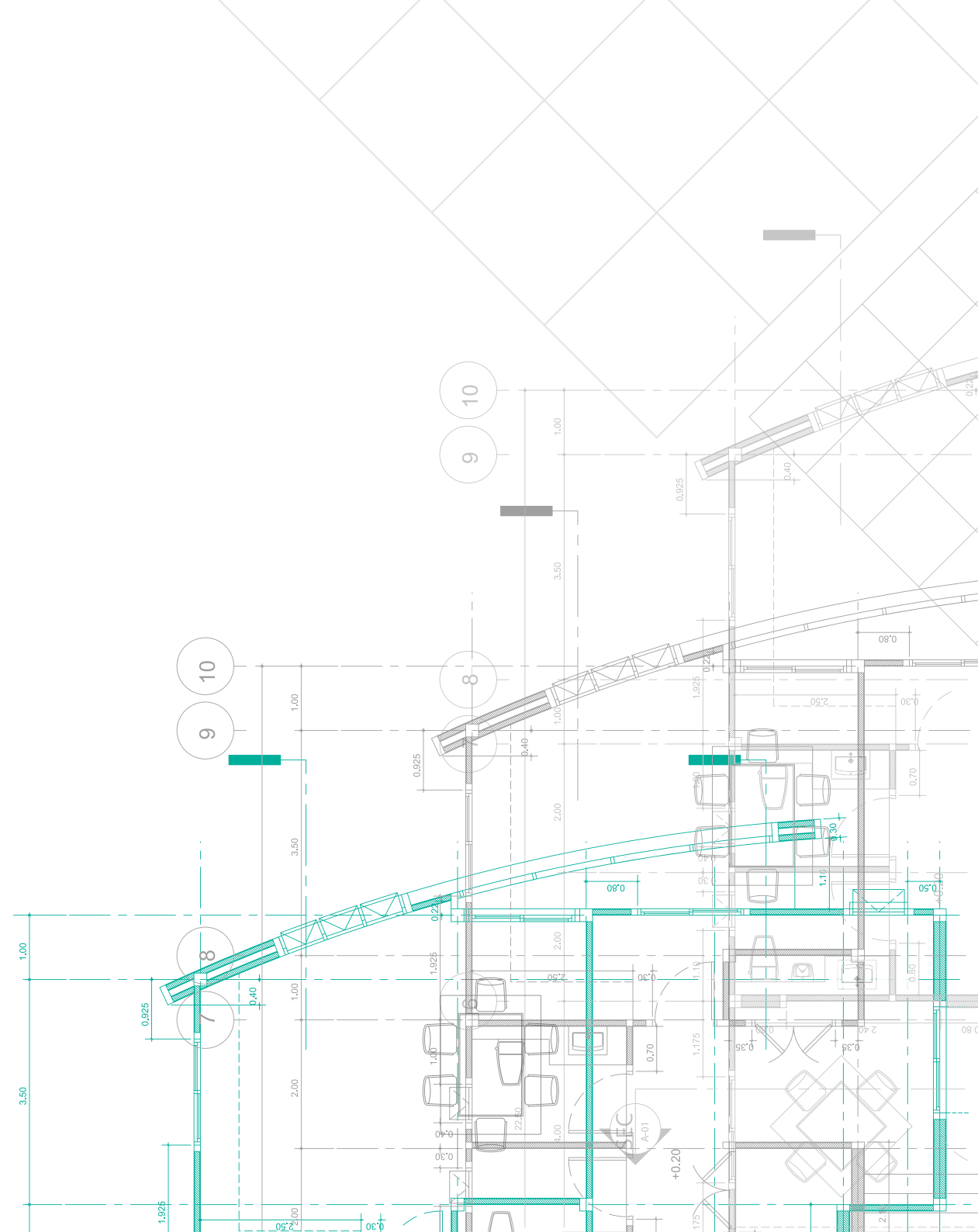
- 2.1. Proyecto Ingeniería CAD
- 2.2. Sistema lpanel
  - 2.2.1. Profesionales que intervienen en la instalación de lpanel
- 2.3. Sistema lwall
- 2.4. Mantenimiento

## 3. REFERENCIAS & GARANTÍAS

- 3.1. Visual de Proyectos
- 3.2. Clientes
- 3.3. Garantía

## 4. CONDICIONES GENERALES

- 4.1. Condiciones Generales
- 4.2. No solo hacemos jardines verticales





“

1.1

## CALIDAD DE VIDA

Cuando se trata de la cohesión social, la naturaleza es mucho más importante que la edad, el género, la educación y el nivel económico combinados.

”

▶ VER VIDEO



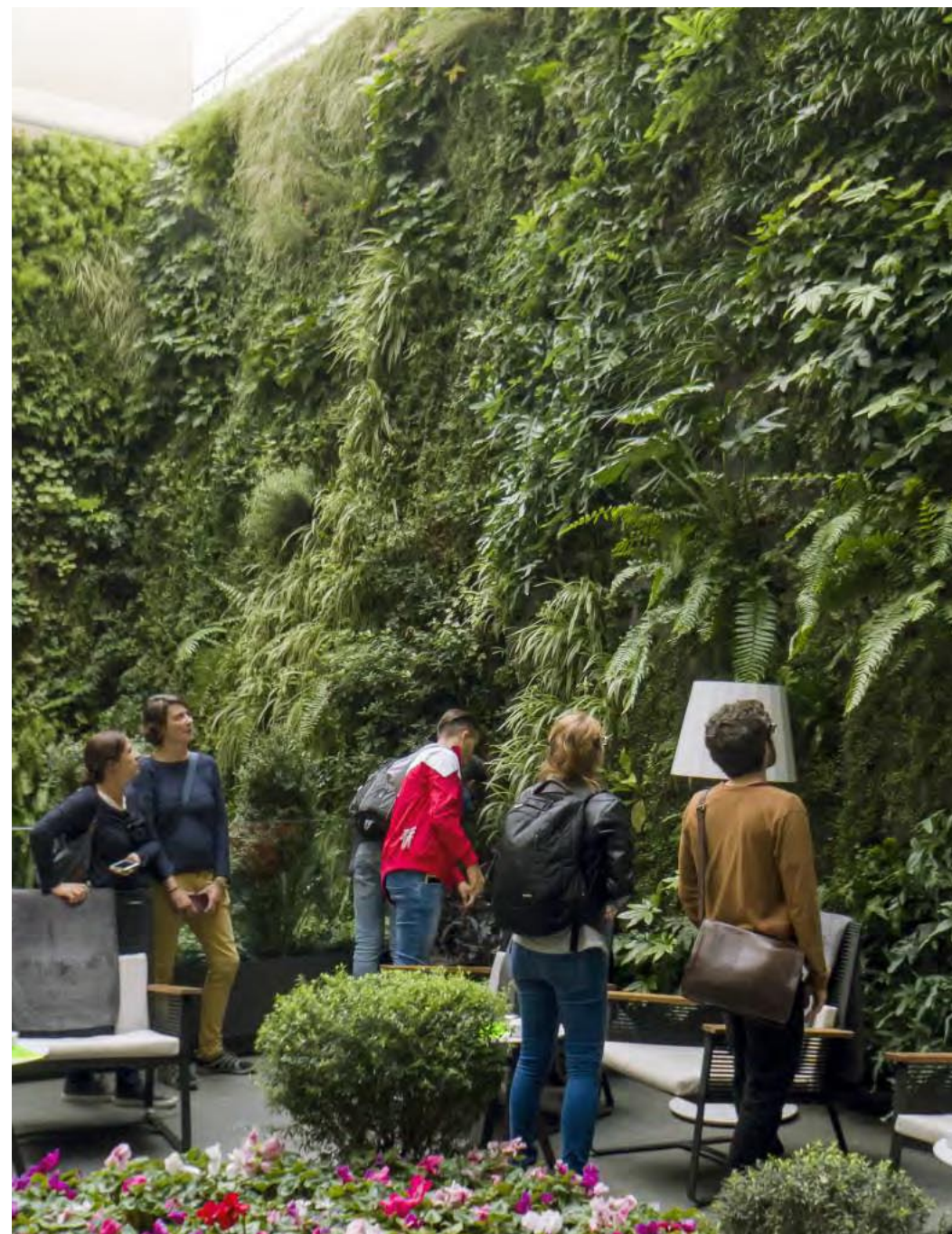
## 1.2

### **VERTICAL ¿POR QUÉ ES TAN NECESARIO?**

**El protocolo de KIOTO argumenta que la vegetación absorbe el CO2.**

Actualmente las ciudades son el principal foco de emisiones de dióxido de carbono a la atmósfera, principal factor del cambio climático. Por ello, queremos revertir esta situación para que las ciudades no sean el problema sino que formen parte de la solución, crear edificios capaces de trabajar como pulmones y sumideros de carbono ya que si las ciudades no están sanas, nosotros tampoco estamos sanos.

▶ VER VIDEO



Jardin Vertical, Curso de formación "Ecoprofesionales" Hotel H10, 350m<sup>2</sup>.

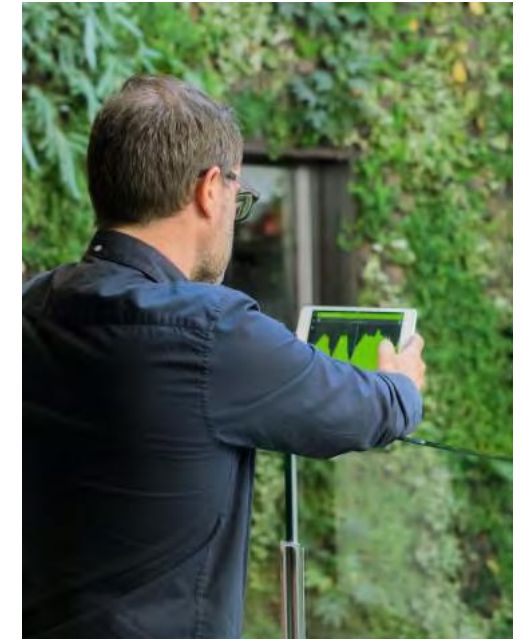
### 1.3

## ¿QUIÉNES SOMOS?

Verdtical se dedica a la fabricación y desarrollo de tecnología avanzada en revestimientos vegetales para proyectos de Bioconstrucción.

- El sistema Verdtical no es sólo un sistema, sino también es un método de construcción eficaz, útil, práctico, fiable e inteligente que va más allá de la instalación de jardines verticales.
- Nuestra tecnología y método constructivo están pensados tanto para pequeños proyectos como macro superficies de fachadas e infraestructuras.
- Somos fabricantes de una solución integral que consiste en los sistemas, la electrónica de comunicación e información Big Data, donde el objetivo es la implementación de la tecnología verde minimizando el impacto de los gastos de consumo de agua y mantenimientos técnicos, donde se pueda auto gestionar con la mínima intervención humana.

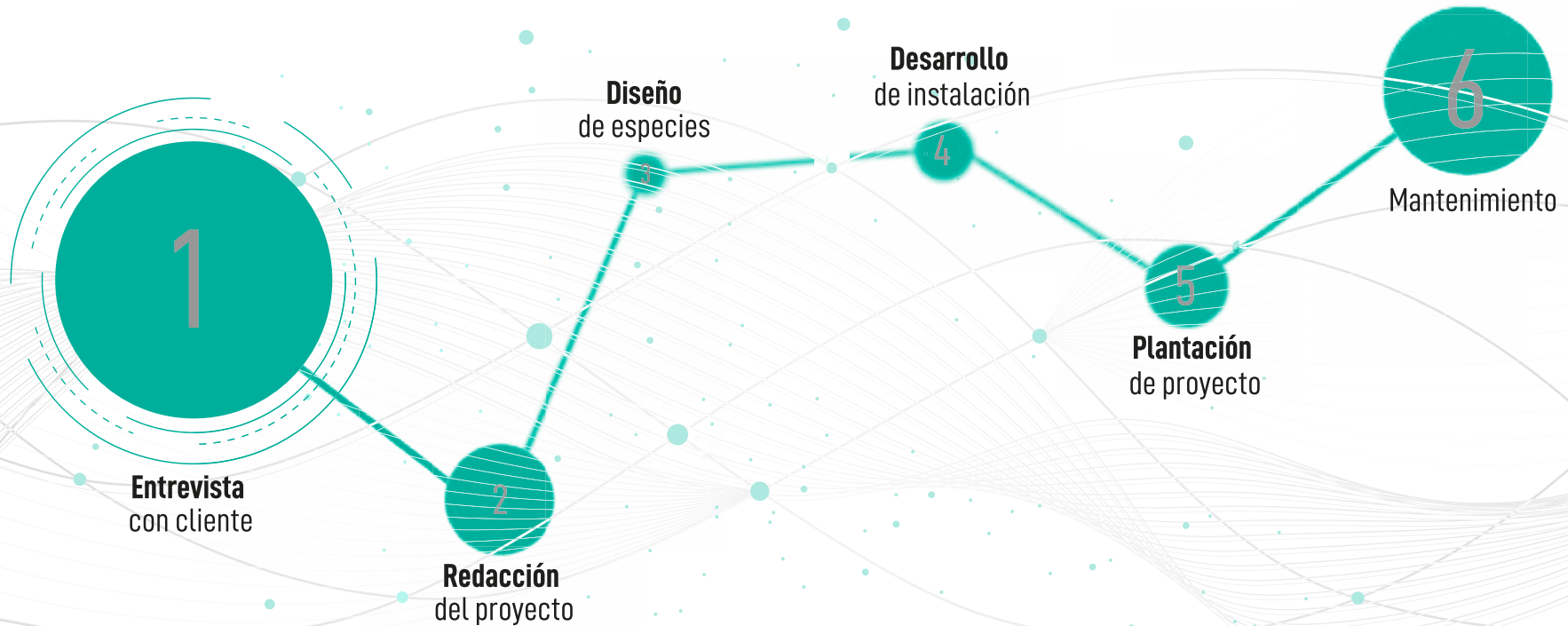
▶ VER VIDEO





1.4

## ¿CÓMO TRABAJAMOS?



▶ VER VIDEO

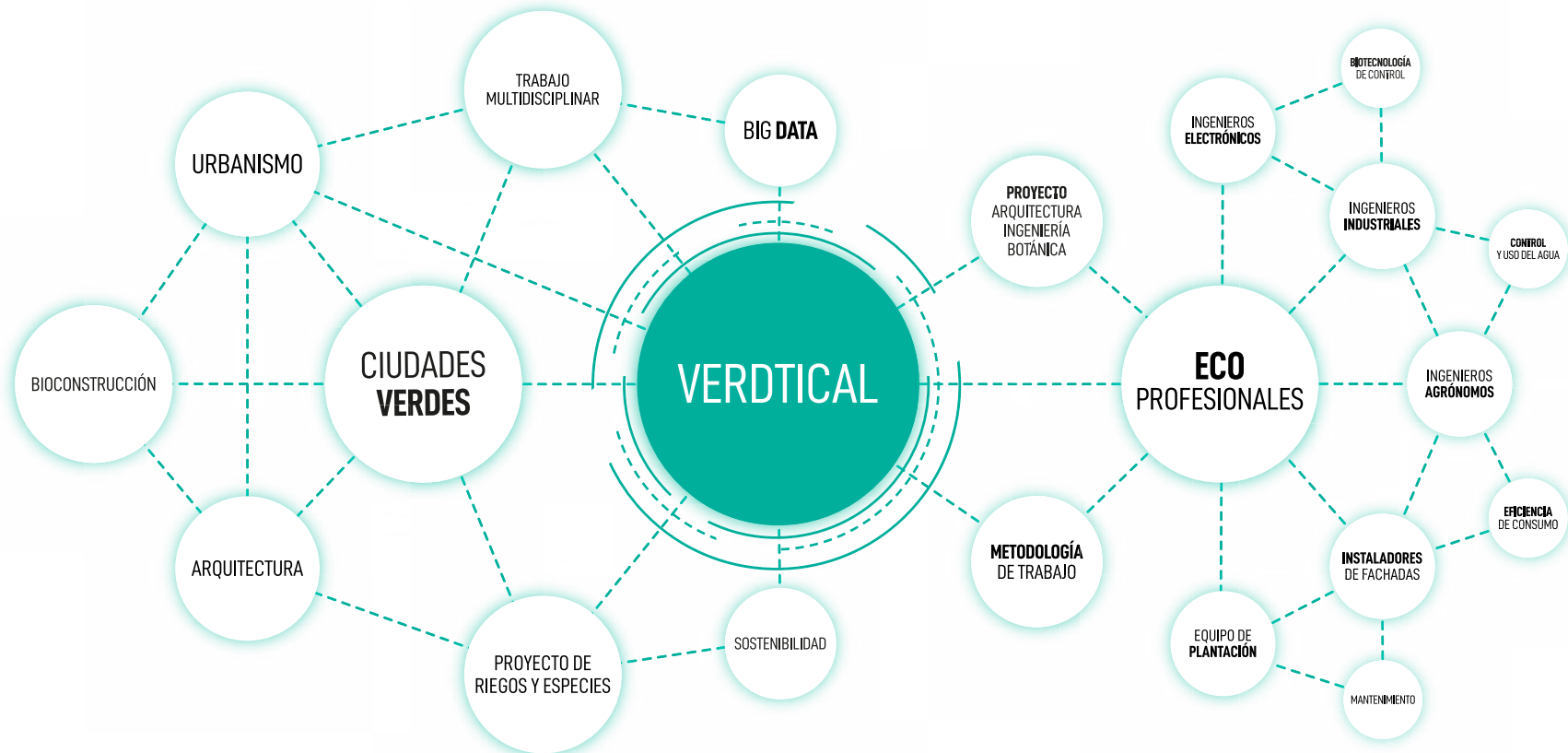
## 1.5

### PERFILES ECOPROFESIONALES

Para Verdical, una fachada vegetal se compone de un trabajo multi disciplinar de inicio a fin incluido en el control, consumo y mantenimiento posterior.

Para que tu proyecto sea un éxito desde su contratación, nuestro equipo y metodología de trabajo dispone desde ingenieros industriales, agrónomos, que intervienen

en la fase de redacción y memorias de proyecto riego y especies, ingenieros electrónicos en la fase de Big Data y análisis para un exhaustivo control y uso del agua e instaladores de fachadas y equipo de plantación en la fase final. Esto garantiza su supervivencia con el mínimo consumo y mantenimiento.



2.1

## PROYECTO INGENIERÍA CAD

### **FASE 1** PROYECTO SOLAR POR UBICACIÓN Y CLIMATOLOGÍA

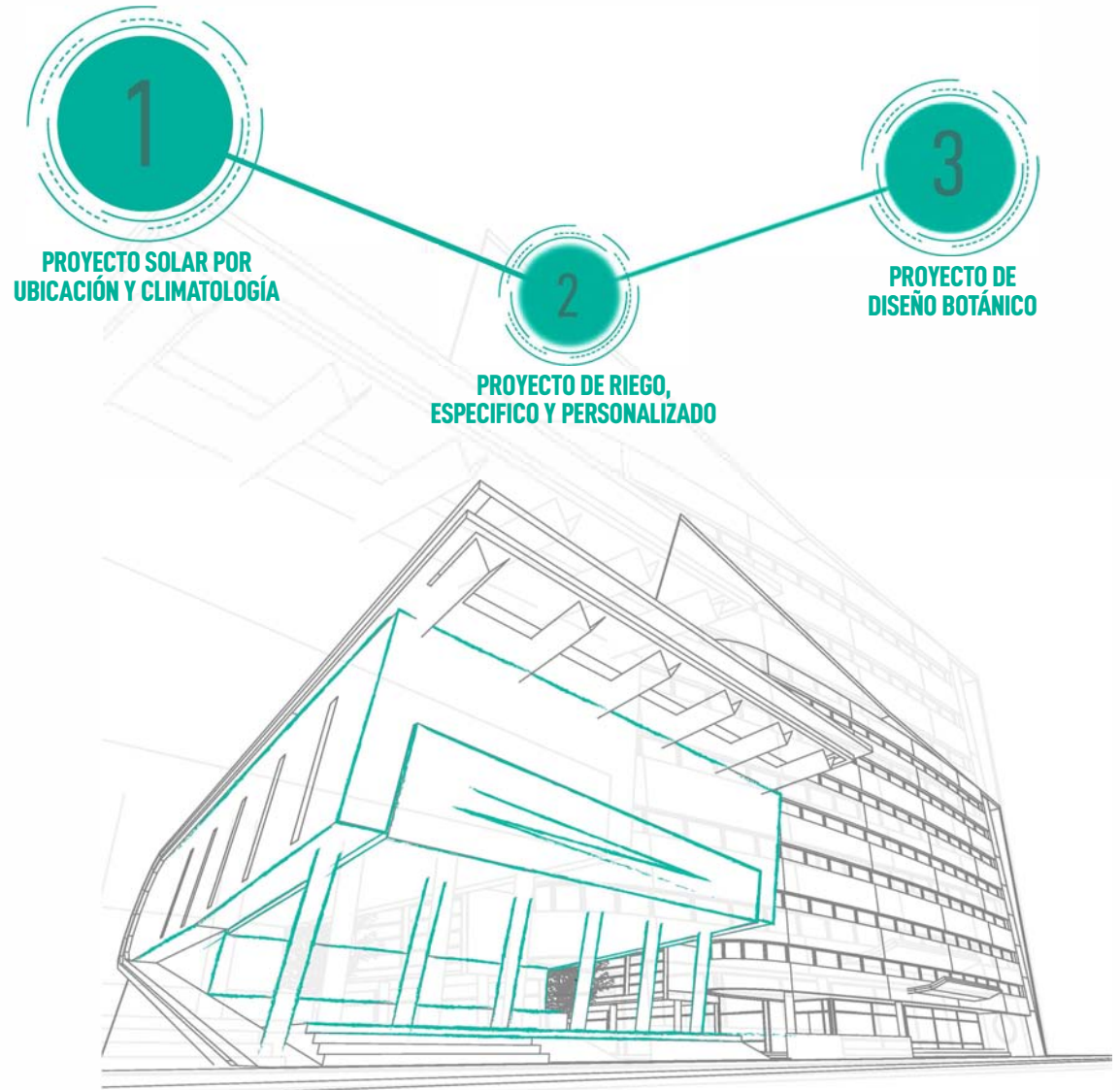
Proyecto solar por ubicación y climatología que garantiza la elección de especies según la pared y elementos anexos que afectan.

### **FASE 2** PROYECTO DE RIEGO, ESPECÍFICO Y PERSONALIZADO

Proyecto de riego, específico y personalizado por el área así como elementos como ventanas, puertas y demás elementos arquitectónicos que pueden afectar al consumo y la eficiencia.

### **FASE 3** PROYECTO DE DISEÑO BOTÁNICO

Proyecto de diseño botánico, según necesidades del cliente así como selección de especies ordenadas en base a necesidades climatológicas, lumínicas, especies competidoras, resistentes y resilientes que garanticen un mínimo mantenimiento técnico.





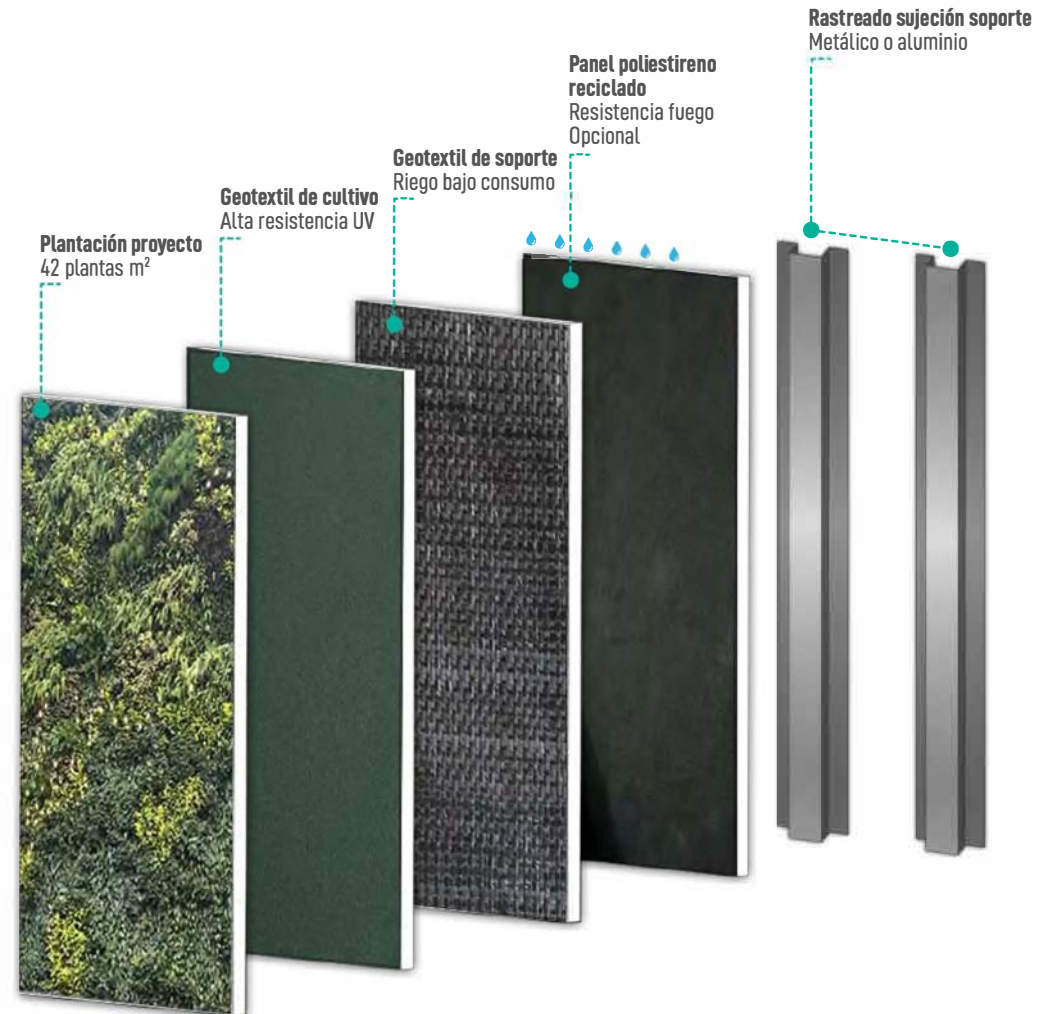
## 2.2

# SISTEMA IPANEL

El nuevo sistema Ipanel controla el buen funcionamiento del jardín obteniendo resultados óptimos gracias a la información Big Data.

- Revestimiento orgánico inteligente multifunción.
- Sistema perfilaría metálica fachada ventilada compuesto panel polietileno más especies vegetales por ubicación y climatología.
- Cerebro de gestión inteligente IWALL recopila información mediante sensores Big Data de Humedad, CO2 e iluminación. Solo incluye sensor humedad en pack de contratación inicial.
- Gestiona en tiempo real mediante algoritmos necesidades de agua, adaptándose a los cambios climáticos del entorno.
- Tecnología a la vanguardia de la Innovación.
- Ultraligero y de bajo consumo, su bajo peso convierte tus instalaciones más complejas en algo sencillo.
- Se puede solicitar versión **resistente al fuego** por 25€ más el m<sup>2</sup>.

▶ VER VIDEO



## 2.3

# SISTEMA IWALL

La pieza fundamental que dota de vida al iPanel. Sistema Cerebro por sensores en 'Real Time' en nube el gran avance en jardines verticales inteligentes y autosuficientes.

- La Biotecnología de Control iWall dota de inteligencia a las plantas, lo que ofrece que el jardín vertical sea capaz de adaptarse en tiempo real a los cambios climáticos exteriores así como saltos de temperatura en proyectos de interiores.
- La solución perfecta para proyectos donde se pretende lograr ultra bajo consumo de agua ya que iWall logra su consumo por debajo del decreto de sequía 0,5l a 1,5l m2 el más eficiente del mercado con diferencia.
- Imprescindible para proyectos de infraestructuras urbanas de gran tamaño.
- Pensado y desarrollado para descargar tareas de control y check-in de riegos, las plantas son las que mandan los técnicos de mantenimiento supervisar no al revés.

Ver precios "Instalación" en página "Precios Generales".  
Solo incluido pack sensor de riego con contratación inicial.



El cerebro en la nube que gestiona iPanel

-  **Sensor de iluminación**  
Control lumínico para proyectos de interior
-  **Sensor de humedad**  
Control de humedad relativa multifunción.
-  **Sensor de riego**  
Control presiones, consumos, análisis, caudal, humedad sustrato.
-  **Sensor de CO2**  
Control CO2 control atmosférico multifunción.

▶ VER VIDEO



Interfaz iwall



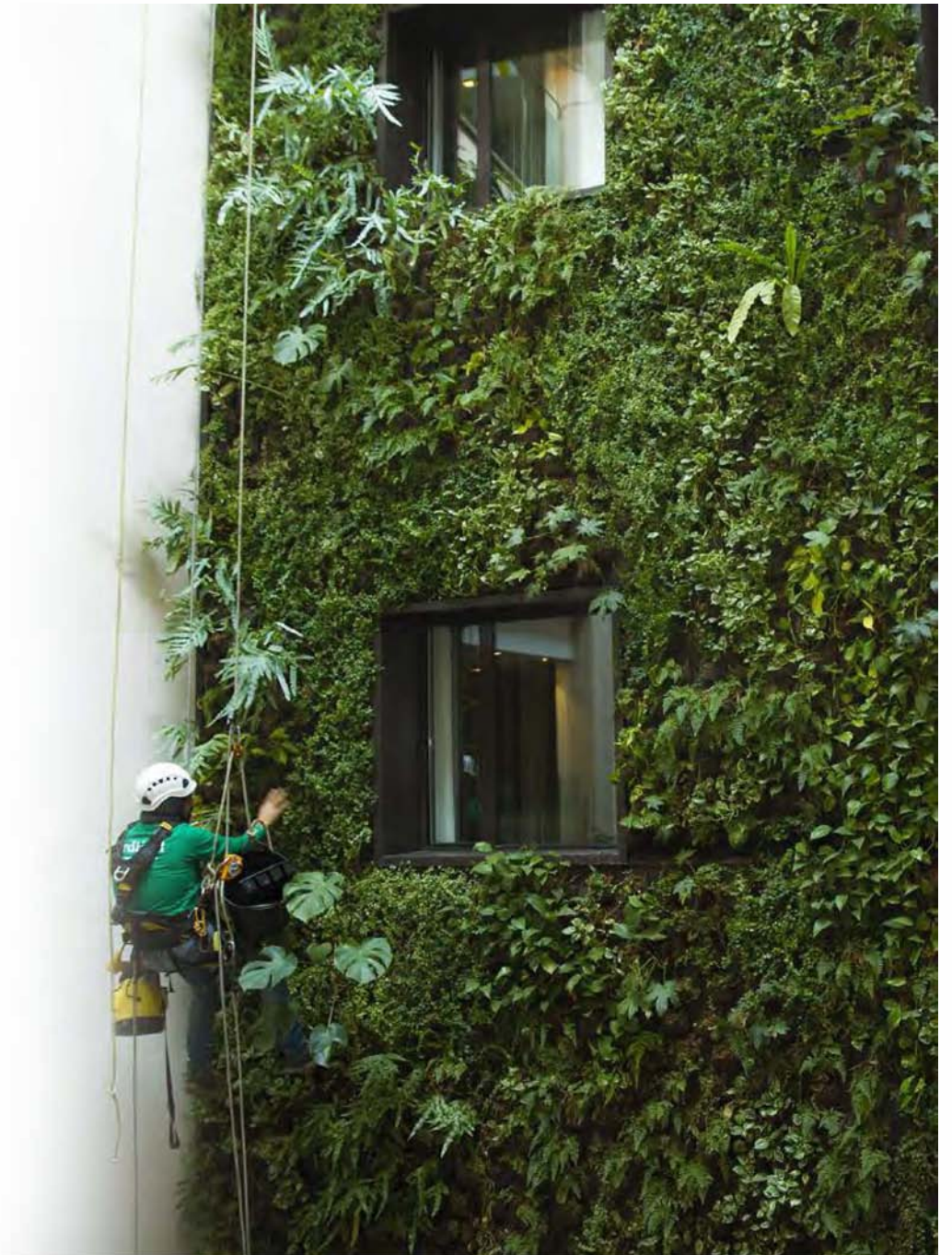
2.4

## MANTENIMIENTO

Contratando el servicio de mantenimiento anual Premium de Verdical tienes **total garantía de las plantas**. Visitas mensuales, bimensuales o trimestrales según diseño de especies o necesidades del cliente si requiere de un mantenimiento más extensivo o intensivo. Presupuesto a medida según localización y aspectos logísticos

Desde 25€/h

▶ VER VIDEO





3.1

## VISUAL DE PROYECTOS



[VER MÁS PROYECTOS](#)



## ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES



KIABI

CATALONIA  
• HOTELS & RESORTS •ETXART  
& PANNO

PRIVÉ



boujès



PUXASTURIES!



T-Systems



SILK



monvínic



ferrovial

HENDRICK'S  
DISTILLED AND BOTTLED IN SCOTLAND  
GIN

3.3

### ¿POR QUÉ ELEGIR VERDTICAL?

✓ SISTEMA IPANEL

10 años de garantía en todo el sistema.

✓ SISTEMA IWALL

Garantía de por vida mecanismos y recambios.

✓ MANTENIMIENTO

Garantía de por vida de las plantas contratando mantenimiento oficial. Ultra bajo consumo de agua 0,5L-1,5L/M2 día.



### EN VERDTICAL CONSTRUIMOS TU ECOFUTURO

La Belleza de un jardín vertical persiste en que es el hogar de seres vivos "las plantas", su instalación no debe suponer reposiciones innecesarias de plantas ni un abuso en consumo de agua. Las plantas son seres vivos y como tales requieren de un control y mantenimiento, no es solo una tendencia de moda hay una responsabilidad detrás de cada instalación. **Crear Ecofuturo consiste en darle la importancia que merece al control y al mantenimiento para que las soluciones en jardines verticales sean perdurables en el tiempo.**





## 4.1

### CONDICIONES GENERALES

#### ALCANCE DE CONTRATACIÓN EJECUCIÓN OBRA POR VERTICAL

**MATERIALES:** Todos los necesarios para realizar los trabajos especificados, con exclusión de cemento, arena, grava y todos aquellos de empleo general en albañilería que no queden incluidos explícitamente en el texto del presupuesto previos a la instalación del sistema de revestimiento vegetal

**TRANSPORTE:** De todos los materiales incluidos en el presupuesto, hasta la zona.

**INSTALACIÓN:** De todos los materiales incluidos en el presupuesto, incluyendo retribución del personal, dietas, desplazamientos, seguros sociales, de accidentes y de responsabilidad civil.

#### EJECUCIÓN DE OBRA

Salvo aumentos oficiales extraordinarios, nuestros presupuestos son válidos durante 30 días naturales a partir de la fecha de emisión.

#### A CARGO DEL CLIENTE

Facilitar descarga, medios de elevación, movimiento, vigilancia y almacenamiento de los materiales una vez entregados, incluso antes de su instalación.

Suministro, cercano al lugar del trabajo, de agua, fuerza y alumbrado en caso de que sean precisos para efectuar la obra.

Para los sistemas con acabado vegetal es imprescindible disponer de los puntos de agua y luz definitivos en zona a tratar y que la red de evacuación de agua de la misma se encuentre totalmente conectada.

Prestación y movimiento de andamios y/o medios auxiliares de ser necesarios.

Prestación de los medios colectivos adecuados de seguridad, para que los trabajos se realicen sin peligro, tales como barandillas en el borde de la cubierta, protección de la instalación eléctrica, etc., incluyendo la responsabilidad, que en ningún caso recaerá sobre nuestro personal.

No se comenzarán los trabajos sin que las preceptivas medidas de seguridad estén instaladas en caso de trabajos en altura.

La preparación y limpieza del lugar de trabajo, incluyendo todos los trabajos que sean necesarios para realizar la obra y no se incluyan en el presupuesto, tales como: picado y recogida de escombros, capas de mortero de corrección y protección, conexión de desagües a la red de saneamiento, retirada o movimiento de máquinas, materiales o cualquier otro elemento que dificulte la ejecución de los trabajos, ajenos a la instalación del jardín vertical.

Permisos y licencias de obra, tanto la tramitación como su coste.

### CONDICIONES PRESUPUESTO

#### NUEVAS UNIDADES DE OBRA

Si en el transcurso de la ejecución de las obras surgiese la necesidad de realizar nuevas unidades, se determinarán de mutuo acuerdo y con carácter previo a su ejecución, tanto su número como los precios a aplicar, así como una nueva medición una vez finalizada la obra para la comprobación de superficie total realizada.

En su defecto, podrán realizarse los trabajos por el sistema de administración, siempre con el visado del cliente, facturándose los materiales a los precios de la tarifa vigente y la mano de obra.

#### CONDICIONES PUBLICIDAD EN OBRA

La aceptación del presente presupuesto implica la autorización por parte del cliente de la colocación de publicidad de su marca en la obra durante el tiempo en el que se estén llevando a cabo los trabajos presupuestados en la presente oferta, así como el acceso de ropa corporativa de los técnicos instaladores de la misma.

#### PLAZO DE ENTREGA

Determinado para las circunstancias de la obra, especificado con el cliente.

#### FORMA DE PAGO / SUPPLIDOS

Contado, Transferencia Bancaria 50% Aceptación 30% Descarga Materiales, 20% Final de proyecto.

#### CONDICIONES MANTENIMIENTO

Una vez terminado la instalación del proyecto de revestimiento vegetal, la contratación del plan de mantenimiento vertical es opcional, Verdical ofrece el plan de mantenimiento anual para garantizar el buen estado y salud del proyecto. En tal caso al término de las obras el cliente puede elegir entre hacer el mantenimiento el mismo o con una empresa de mantenimientos tercera, en tal caso la supervivencia y buen estado del jardín vertical no será responsabilidad de Verdical si no contrata el plan de mantenimiento ofertado en la propuesta.

El plan de mantenimiento Premium ofertado incluye la reposición de plantas que se hayan secado por fallos de mantenimiento o la acción de plagas o enfermedades. Esta sustitución tendrá lugar durante los periodos vegetativos y excluye expresamente la reposición si el motivo de la marra es vandalismo o destrucción de la vegetación por agentes meteorológicos considerados como de fuerza mayor, así como fallos prolongados en el suministro eléctrico o de agua superior a 5 días, acciones fuera del alcance del propio mantenimiento técnico.

El servicio de mantenimiento post venta de Verdical es un servicio ofertado a nuestros clientes para garantizar el buen funcionamiento, así como el estado de salud del revestimiento vegetal que se compone de los tratamientos fitosanitarios, podas, control y gestión de riego, limpieza en tareas mensuales varias propias al buen estado de salud del proyecto.

Si la propiedad no dispone de una empresa de mantenimiento o no tiene conocimientos de jardinería, recomendamos la contratación de plan anual para que su jardín vertical este en un estado optimo de salud, limpieza y tratamientos que se traduce en una imagen espectacular del proyecto durante todo el año.



“

4.2

## NO SOLO HACEMOS JARDINES VERTICALES

Si tienes un proyecto personalizado o presupuesto ajustado para tu fachada vegetal hacemos tu proyecto completamente a medida; somos tus fabricantes y expertos en bioconstrucción.

”



VERDICAL urban  
biotechnology

CONSTRUIMOS TU ECOFUTURO



+34 937 566 098



[info@verdtical.com](mailto:info@verdtical.com)



Calle Doctor Rizal, 8 08006 - Barcelona