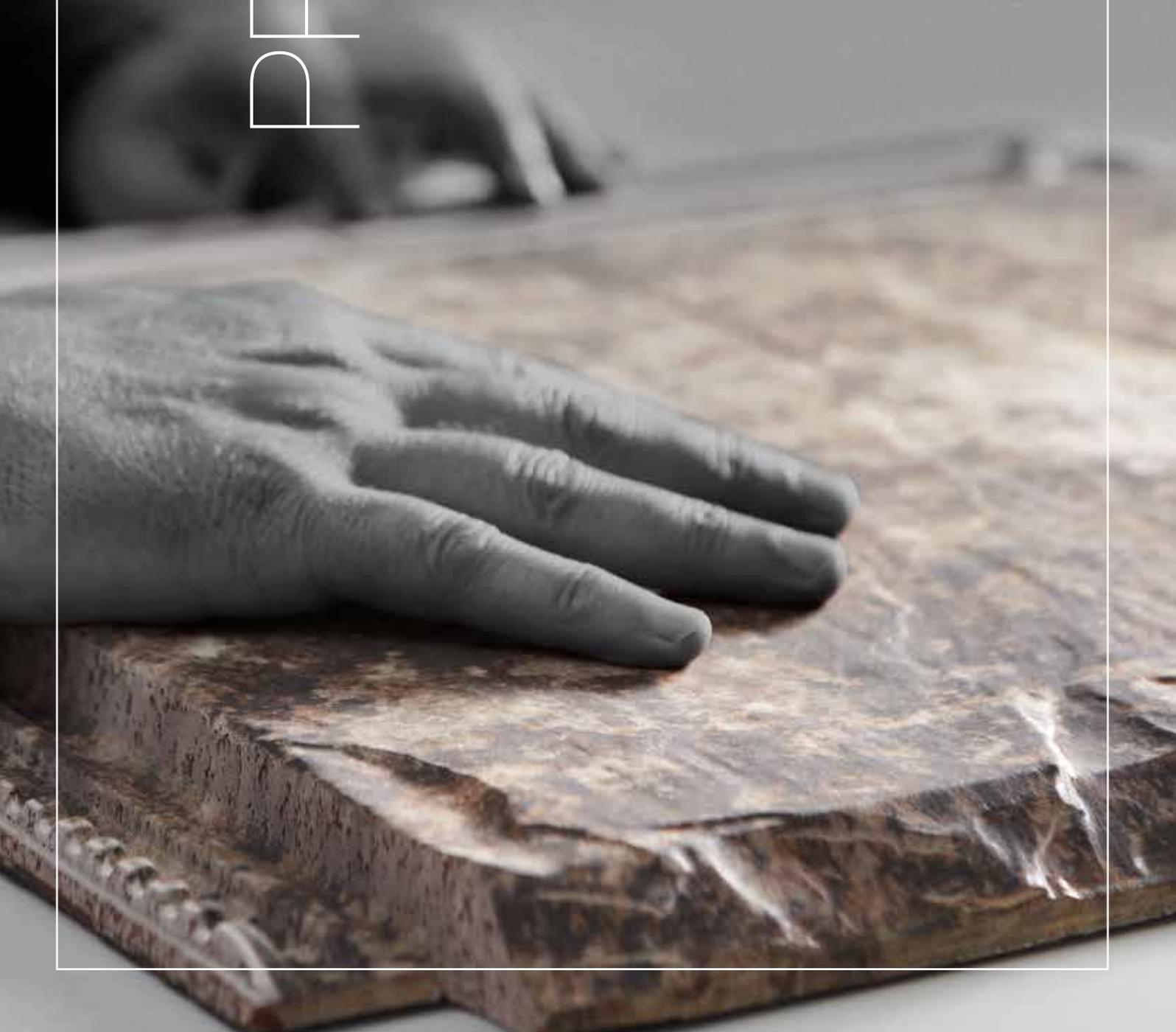


Gama PREMIUM


TEJAS BORJA
Since 1899



Adaptación a varios pasos de rastrel
 Doble encaje longitudinal y transversal
 Estética teja curva



> Klinker



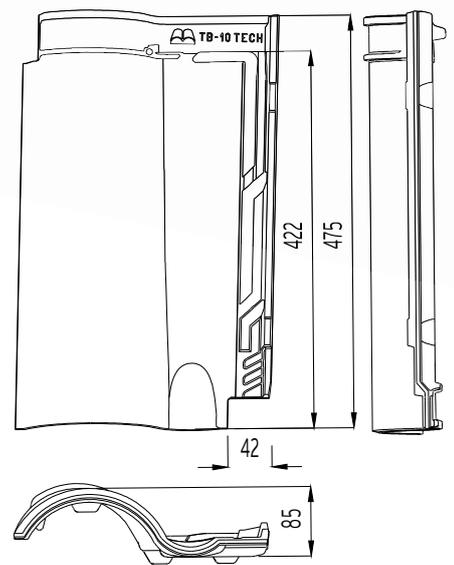
Fácil de Instalar



Clima de Montaña



Juego Longitudinal 20 mm



| | |
|--|-------------------------|
| Dimensiones | 475 mm x 282 mm |
| Pendiente mínima recomendada | 30% - 17° (*) |
| Peso | 3,45 Kg./teja |
| Unidades por m ² | 10,4 tejas |
| Unidades por ml alero | 4,25-4,54 tejas |
| Ancho útil | 235-220 mm |
| Longitud útil (paso de rastrel) VARIABLE | 390-410 mm |
| Datos palé | |
| T7 - Estándar | (T7) 210 uds. / 720 Kg. |
| T8 - Exclusivo contenedor | (T8) 140 uds. / 480 Kg. |
| Pedido mínimo | 5 tejas ** |



Valores aproximados: si la colocación es sobre rastreles, será necesario determinar la longitud útil en obra. Los valores de las dimensiones de las tejas admiten una tolerancia del ±2% según UNE-EN 1024.

Tipo: doble encaje lateral y doble encaje longitudinal discontinuo. Se deberá instalar cumpliendo la norma UNE-136020 de diseño y montaje de cubiertas con tejas cerámicas y las especificaciones de Tejas Borja.

Las características certificadas por la marca  Tejas de tierra cocida son: el aspecto, las características geométricas, la resistencia a la ruptura por flexión, la impermeabilidad y la resistencia al hielo para todos los productos fabricados en pasta roja. AFNOR Certification/ 11 rue Francis de Pressensé/ 93571 LA PLAINE SAINT-DENIS CEDEX/ www.marque-nf.com.

(*) Consultar tabla de pendientes mínimas en función de la longitud del tejado y del área geográfica (Norma UNE-136020).

 NATURE



Roja



Rojo Musgo



Fosca



Manoir®



Edetania®



Lamalou®

 MONOCOLOR



Chocolate



Graphite



Glazed Green



Glazed Cobalt Blue



Glazed Mocca

 CENTENARIA®



Tierra



Arena



Entrepins



Irati

PIEZAS ESPECIALES

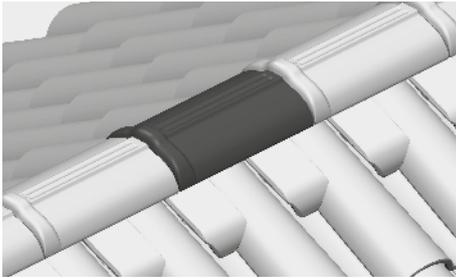
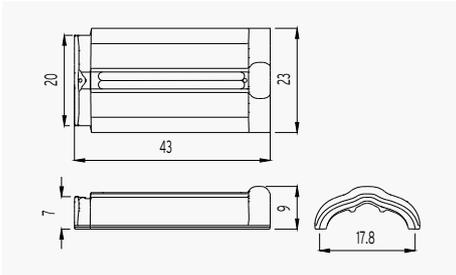
TEJAS MIXTAS

| | | | | |
|--|--|--|---|---|
|  <p>1</p> <p>Caballete Circular 43 x 23 x 9 cm. 2,5 Uds/ml / 2,90 Kg. Pendiente max. 47%-25.10°</p> |  <p>2</p> <p>Final Limatesa Circular 43 x 20 x 8,5 cm. 2,95 Kg.</p> |  <p>3</p> <p>3 Vías Circular 37,5 x 23 x 9,5 cm. 4,20 Kg.</p> |  <p>4</p> <p>4 Vías Circular 38,5 x 44,5 x 13,5 cm. 4,50 Kg.</p> |  <p>5</p> <p>Tapón Lateral Recto Circular 7,5 x 24,5 x 27,9 cm. 2,40 Kg.</p> |
|  <p>6</p> <p>Tapón Lateral Curvo Circular 17,5 x 26,7 x 27 cm. 2,80 Kg.</p> |  <p>7</p> <p>Caballete Cubre + 44 x 28,5 x 10,5 cm. 2,5 Uds/ml / 3,40 Kg. Pendiente max. 47%-25.10°</p> |  <p>8</p> <p>Final Limatesa Cubre + 43,5 x 23 x 8,5 cm. 3,20 Kg.</p> |  <p>9</p> <p>3 Vías Cubre + 32,5 x 42,5 x 14,5 cm. 3,10 Kg.</p> |  <p>10</p> <p>4 Vías Cubre + 40,5 x 40,5 x 14 cm. 4,00 Kg.</p> |
|  <p>11</p> <p>Tapón Lateral Recto Cubre + 6,5 x 27 x 31 cm. 2,00 Kg.</p> |  <p>12</p> <p>Tapón Lateral Curvo Cubre + 14,7 x 27,5 x 29,5 cm. 2,25 Kg.</p> |  <p>13</p> <p>Cuña Caballete 24 x 12,2 x 5,6 cm. 5 Uds/ml (a un agua) 0,80 Kg.</p> |  <p>14</p> <p>Lateral Recto Izquierdo 47 x 9 x 17 cm. 2,5 Uds/ml 3,00 Kg.</p> |  <p>15</p> <p>Lateral Recto Derecho 47 x 9 x 17 cm. 2,5 Uds/ml 3,00 Kg.</p> |
|  <p>16</p> <p>Lateral Curvo Izquierdo 47 x 24,5 x 16 cm. 2,5 Uds/ml / 3,30 Kg.</p> |  <p>17</p> <p>Lateral Curvo Derecho 47 x 24,5 x 16 cm. 2,5 Uds/ml / 3,30 Kg.</p> |  <p>18</p> <p>Lateral Plana (En monopendiente) 43 x 14,5 x 14,5 cm. 2,5 Uds/ml / 2,85 Kg.</p> |  <p>19</p> <p>Chimenea d.140 22,5 Øext-20 Øint x 23,5 cm. 2,35 Kg.</p> |  <p>20</p> <p>Tapón Ventilación 24,5 Øext-22 Øint x 6 cm. 1,70 Kg.</p> |
|  <p>21</p> <p>Media TB-10 Tech 47,5 x 18 x 7,5 cm. 2,10 Kg.</p> |  <p>22</p> <p>Teja y Media TB-10 Tech 47,5 x 40 x 7,5 cm. 5,40 Kg.</p> |  <p>23</p> <p>Ventilación TB-10 Tech 47,4 x 28,2 x 7,5 cm. 3,6 Kg.</p> |  <p>24</p> <p>Soporte Chimenea TB-10 Tech 47,5 x 28,2 x 18 cm. 20 Øext-14 Øint / 4,6 Kg.</p> | |

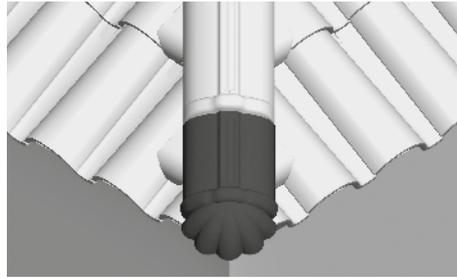
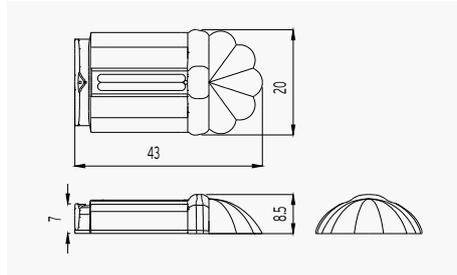
Los valores de las dimensiones de las tejas admiten una tolerancia del $\pm 2\%$ según UNE-EN 1024.
Cotas en centímetros. Consultar disponibilidad de acabados para las piezas especiales. Las piezas especiales están sujetas a pedido mínimo y deben ser múltiplos del mismo. Para los acabados Centenaria® Entrepins y Centenaria® Irati, las piezas especiales (líneas de caballete y laterales) de este acabado están disponibles en colores compatibles, no en digital.

PIEZAS ESPECIALES

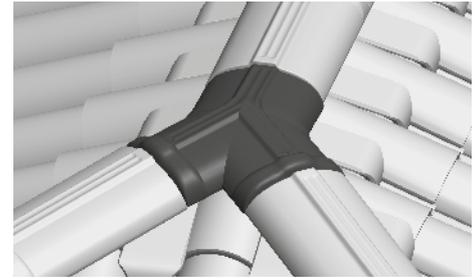
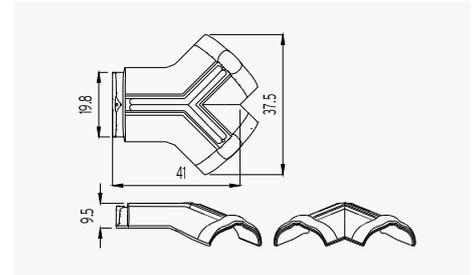
1 Caballete Circular



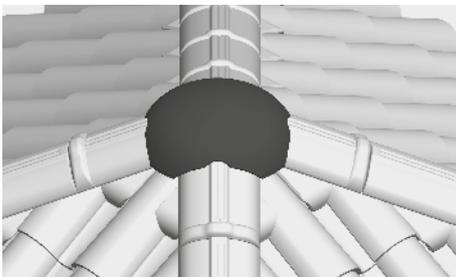
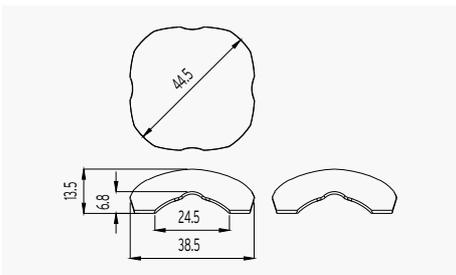
2 Final Limatesa Circular



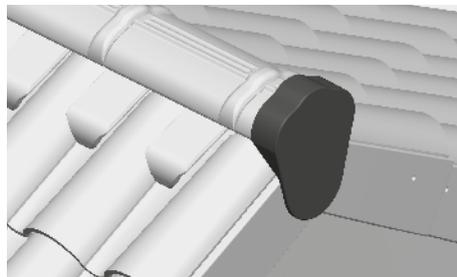
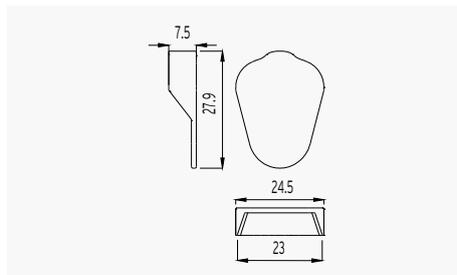
3 3 Vías Circular



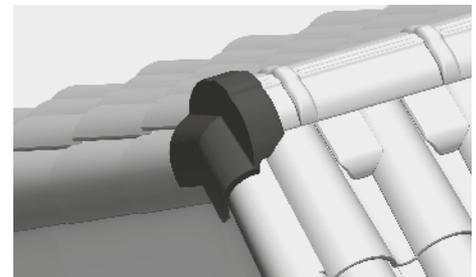
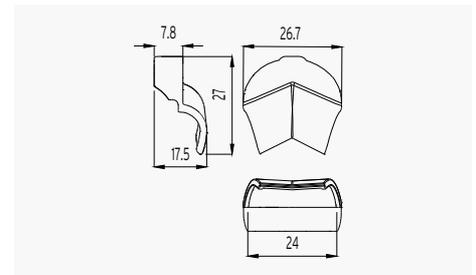
4 4 Vías Circular



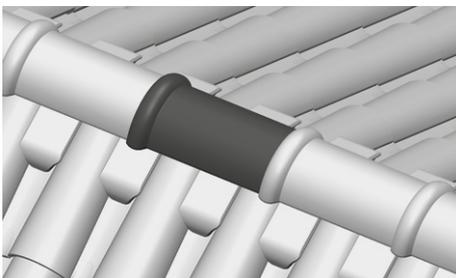
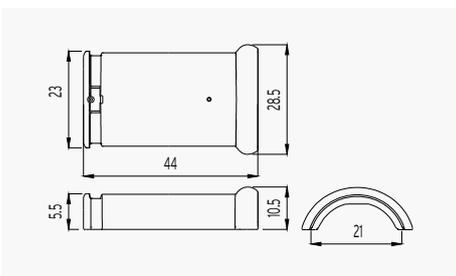
5 Tapón Lateral Recto Circular



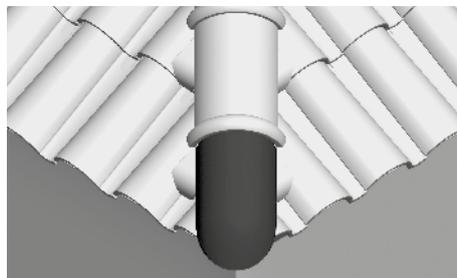
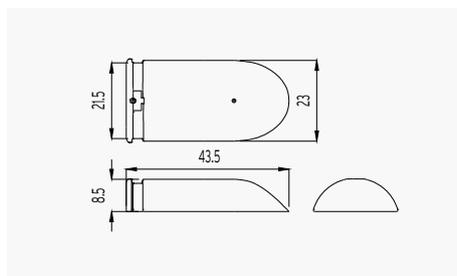
6 Tapón Lateral Curvo Circular



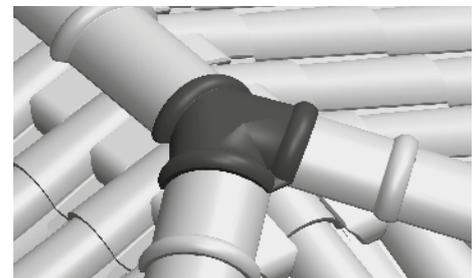
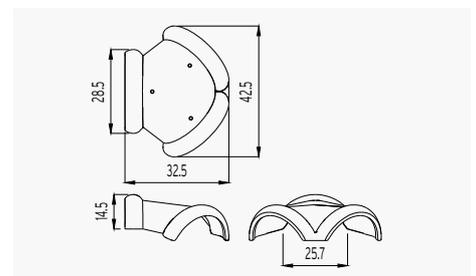
7 Caballete Cubre +



8 Final Limatesa Cubre +

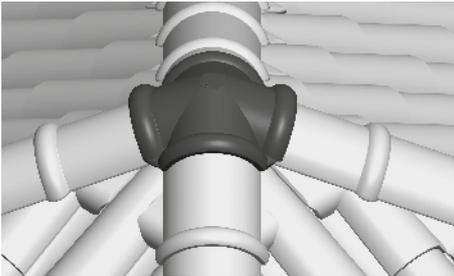
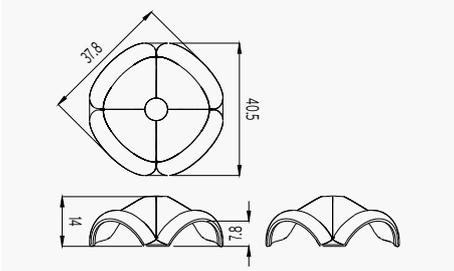


9 3 Vías Cubre +

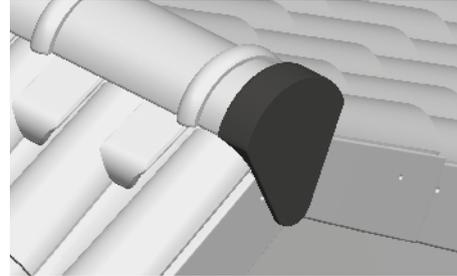
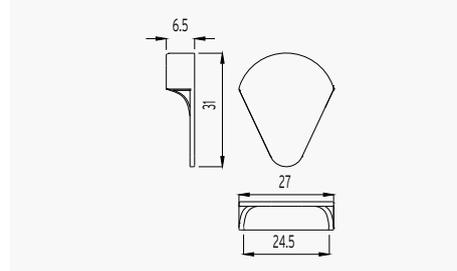


PIEZAS ESPECIALES

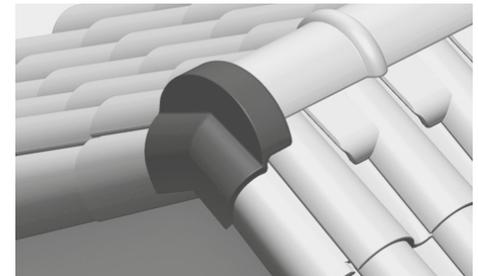
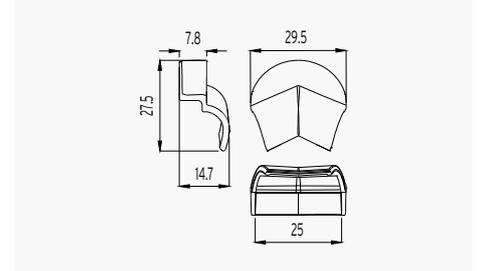
10 4 Vías Cubre +



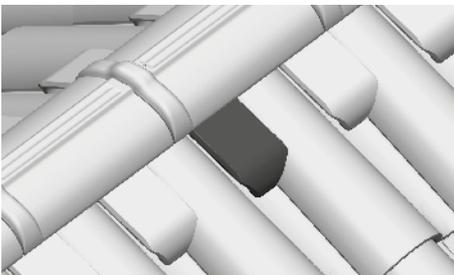
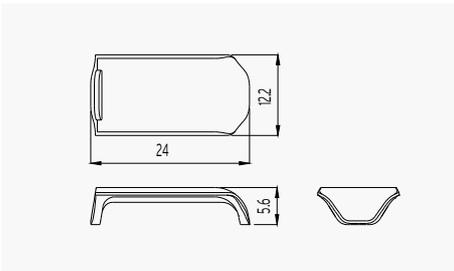
11 Tapón Lateral Recto Cubre +



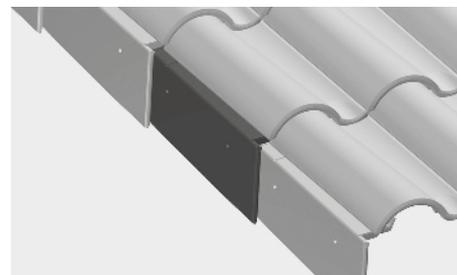
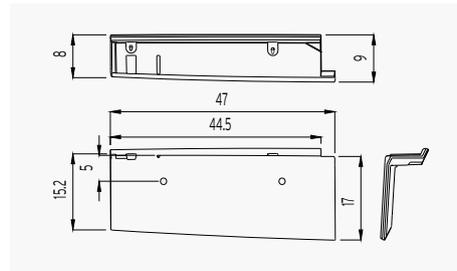
12 Tapón Lateral Curvo Cubre +



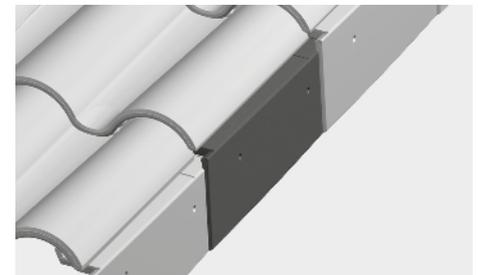
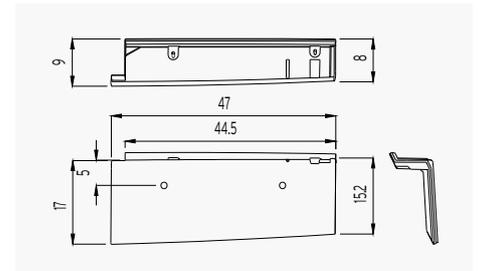
13 Cuña Caballete



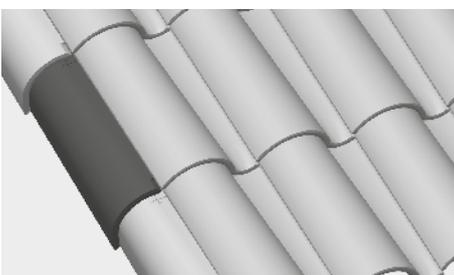
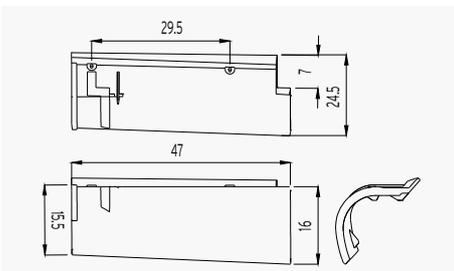
14 Lateral Recto Izquierdo



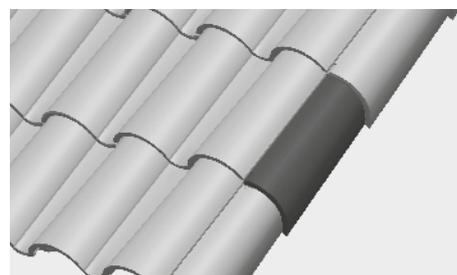
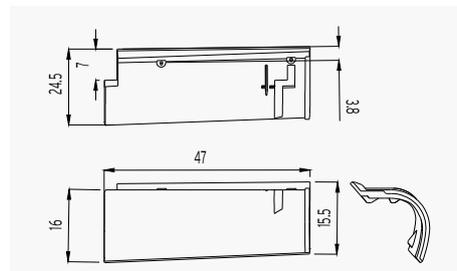
15 Lateral Recto Derecho



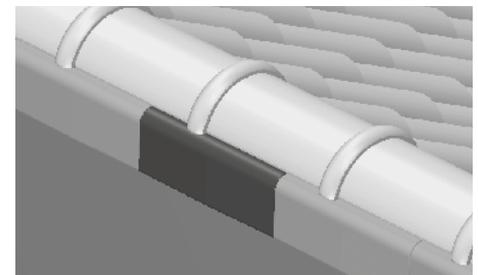
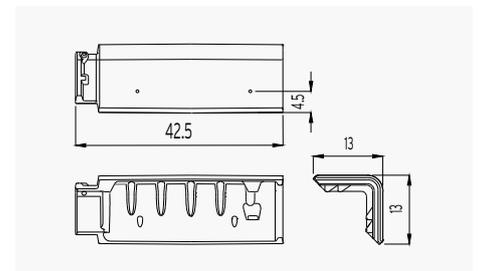
16 Lateral Curvo Izquierdo



17 Lateral Curvo Derecho

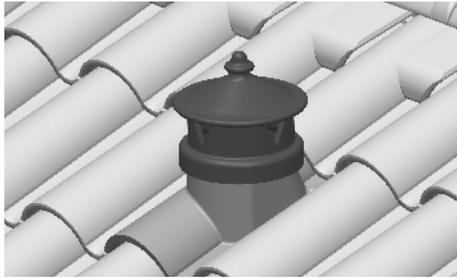
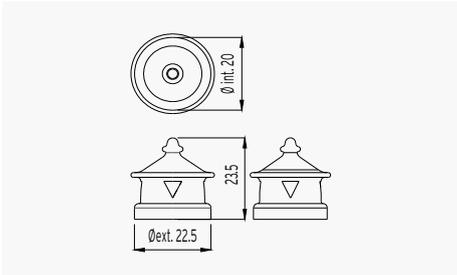


18 Lateral Plana (En monopendiente)

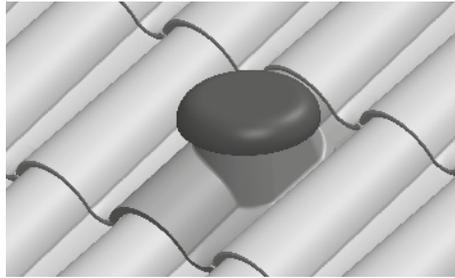
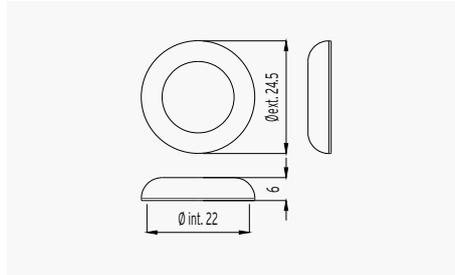


PIEZAS ESPECIALES

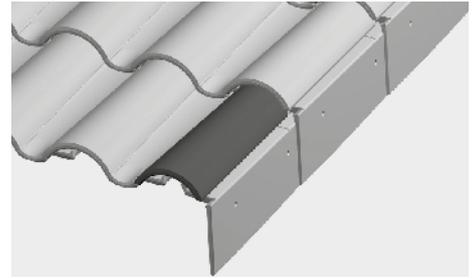
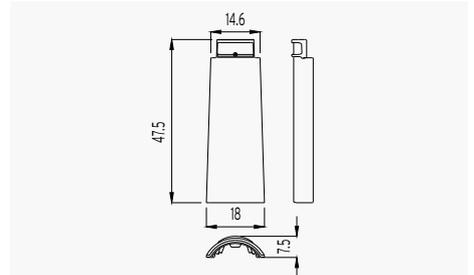
19 Chimenea d.140



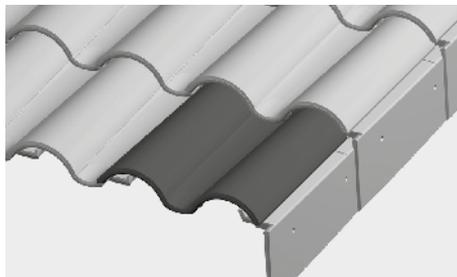
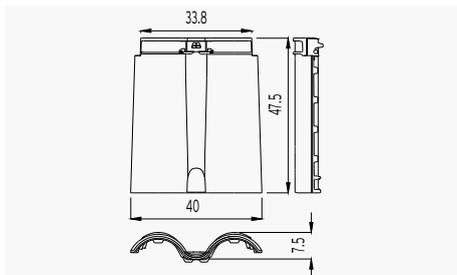
20 Tapón Ventilación



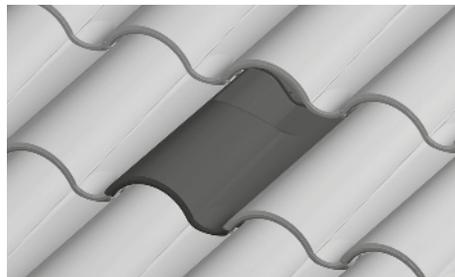
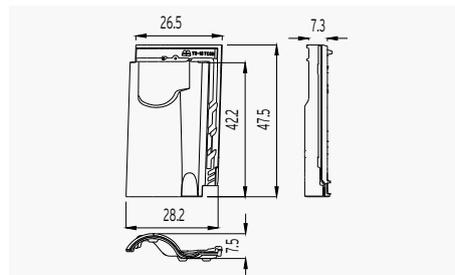
21 Media TB-10 Tech



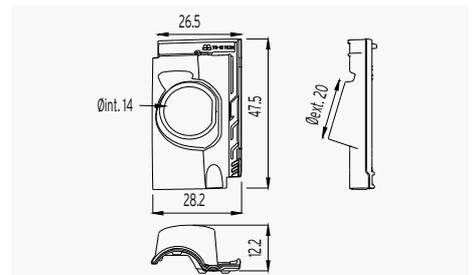
22 Teja y Media TB-10 Tech



23 Ventilación TB-10 Tech



24 Soporte Chimenea TB-10 Tech



INSTALACIÓN TEJAS MIXTAS

PENDIENTES

Pendientes mínimas necesarias en función de la zona, situación y longitud de faldón (según UNE - 136020)

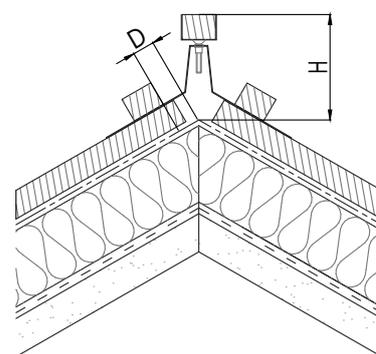
| | Situación | Faldón hasta 6,5 m | Faldón de 6,5 a 9 m | Faldón de 9 a 12 m |
|--------|-----------|--------------------|---------------------|--------------------|
| Zona 1 | Protegida | 25% - 14° | 26% - 15° | 27% - 15,5° |
| | Normal | 25% - 14° | 28% - 16° | 32% - 18° |
| | Expuesta | 33% - 18,5° | 35% - 19,5° | 42% - 23° |
| Zona 2 | Protegida | 25% - 14° | 28% - 16° | 30% - 17° |
| | Normal | 27% - 15,5° | 32% - 18° | 35% - 19,5° |
| | Expuesta | 37% - 20,5° | 39% - 21,5° | 45% - 24,5° |
| Zona 3 | Protegida | 27% - 15,5° | 30% - 17° | 35% - 19,5° |
| | Normal | 30% - 17° | 36% - 20° | 40% - 22° |
| | Expuesta | 40% - 22° | 43% - 23,5° | 50% - 26,5° |

Cada cubierta debe ser proyectada teniendo en cuenta la geografía, el clima donde se construye, siguiendo lo que dicen las Normativas Técnicas de cada territorio y la longitud del faldón.

Cumplir siempre la pendiente indicada según zona, situación y longitud de faldón, utilizar la lámina transpirable/impermeable sobre el soporte. Para faldones superiores a 12 m de longitud, se realizará un estudio particular (consúltenos).

| ° | TB-10 Tech Caballete Cubre + | | TB-10 Tech Caballete Circular | |
|--------|------------------------------|-------|-------------------------------|-------|
| | 20° | 30° | 20° | 30° |
| D (mm) | 58 mm | 40 mm | 42 mm | 23 mm |
| H (mm) | 100 mm | 95 mm | 85 mm | 70 mm |

D - Distancia rastrel conexión caballete; H - Altura rastrel caballete; ° - Pendiente
El dibujo tecnico es un ejemplo de construcción. Las tejas deben estar solapadas aprox. 7-9 cm con el caballete.



FIJACIÓN

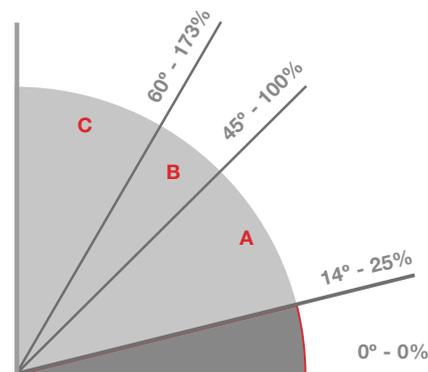
Las tejas sobre los faldones de la cubierta se deberán fijar al soporte en mayor o menor medida dependiendo de la pendiente. En el caso de puntos singulares como aleros, laterales, limatesas, limahoyas, encuentros y línea de cumbrera se deberán fijar todas las tejas y piezas especiales de estos encuentros.

Recomendamos la fijación mecánica de todas las tejas que conforman el perímetro de cada faldón.

| | |
|----------------------------|---|
| Tipo de rastrel: | Metálico |
| | Madera tratada |
| Fijación en seco mediante: | Tornillos, clavos o ganchos especiales (según soporte de apoyo) |
| | Adhesivos especiales para tejas |

- A 25% - 100%** Las tejas se apoyarán simplemente sobre rastreles, dado que las tejas disponen de talones para el apoyo.
- B 100%-173%** Se fijarán mecánicamente todas las tejas que conforman el perímetro de cada faldón y al menos una de cada 5, de manera regular.
- C > 173%** También en zonas de fuertes vientos, situación expuesta o aceleración sísmica básica > 0,12 g, se fijarán todas las tejas sobre los rastreles.

Se deberá instalar cumpliendo la norma UNE - 136020 de diseño y montaje de cubiertas con tejas cerámicas y las especificaciones de Tejas Borja.



Por debajo del 25% - Será necesaria la impermeabilización de toda la superficie del soporte.

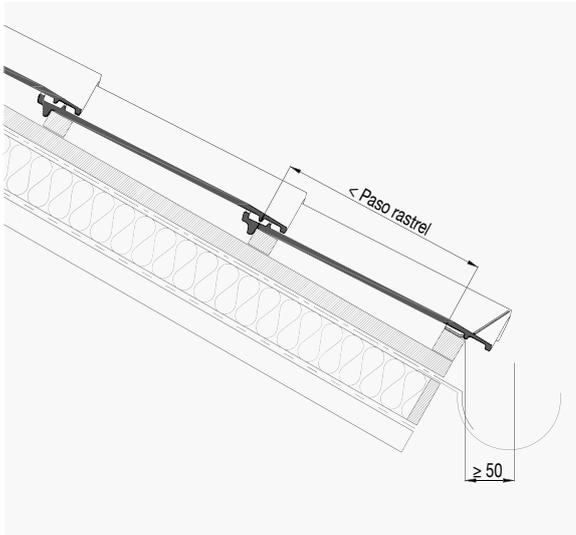
VENTILACIÓN

La ventilación bajo teja es necesaria en todo caso. De esta forma se garantiza la durabilidad de los materiales que componen la cubierta con sus características óptimas, ya que mejoraremos el comportamiento higrotérmico del tejado frente a las humedades por condensación.

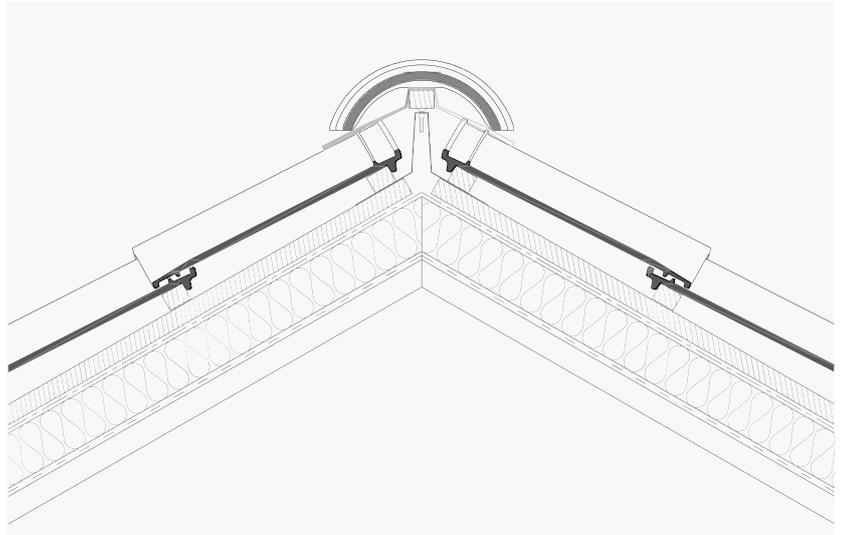
Entre aleros y cumbrera debe existir un flujo continuo de aire, para ello debe dejarse un espacio libre entre las tejas y el soporte. Por tanto nunca se deberán macizar con mortero los aleros, cumbreras ni puntos singulares, ya que se impediría la microventilación.

Complementariamente se instalarán tejas de ventilación de manera uniforme por la superficie de los faldones. En caso de instalación en seco, se recomienda el uso mínimo de 1 teja cada 10 m² y 4 tejas por faldón.

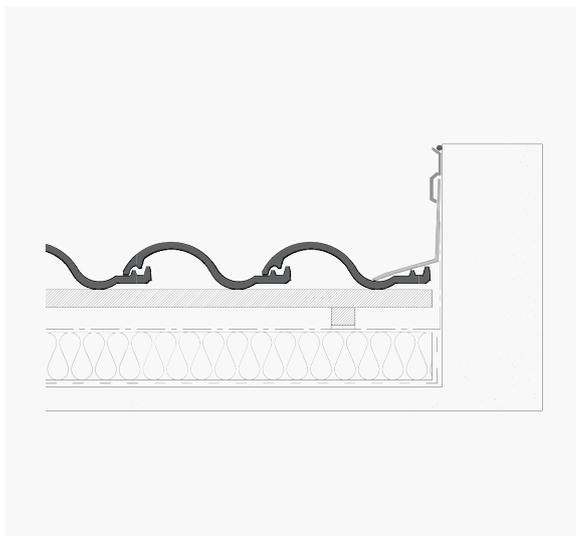
ALERO



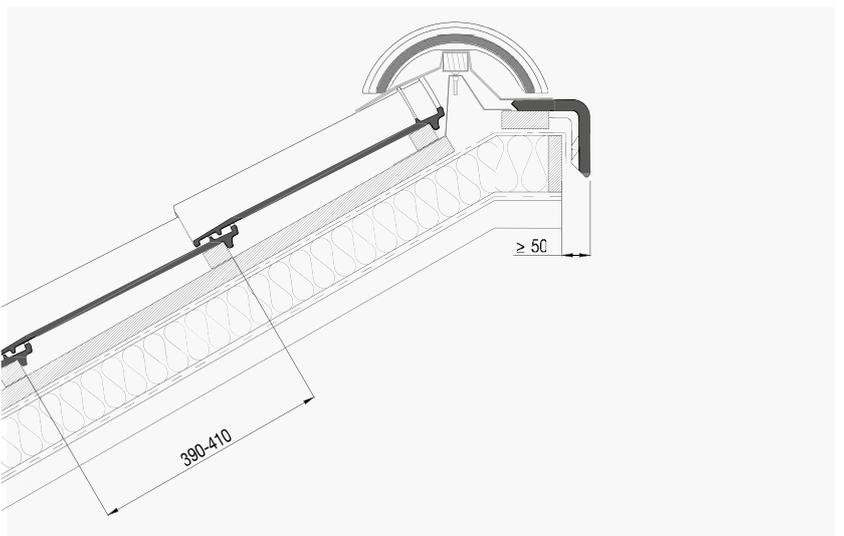
CUMBRERA



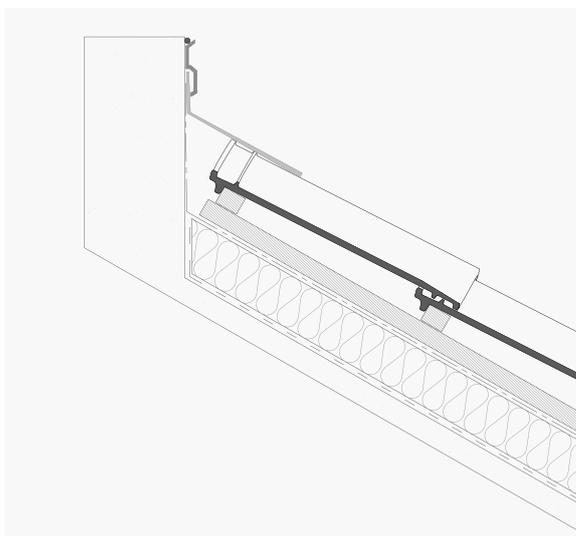
ENCUENTRO HORIZONTAL



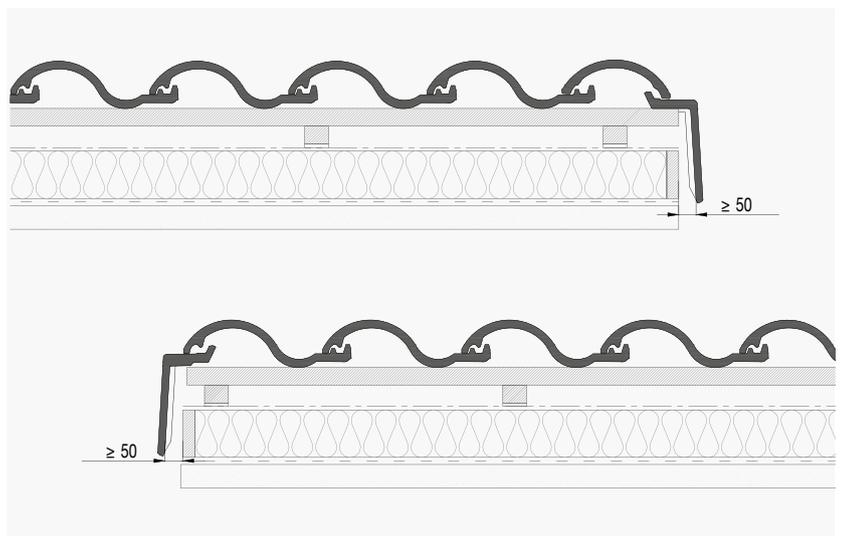
MONOPENDIENTE



ENCUENTRO SUPERIOR



LATERALES



COMPLEMENTOS PARA TEJADOS

IMPERMEABILIZACIÓN



Multiuso Premium 300/450
(Banda impermeabilizante)



Multiuso Aluminio 300
(Banda impermeabilizante)



Perfil Lagrimero



Limahoya Alu.
Placa Adaptable



Banda Butílica
Autoadhesiva 300



RASTRELES



Rastrel Metálico
30x30



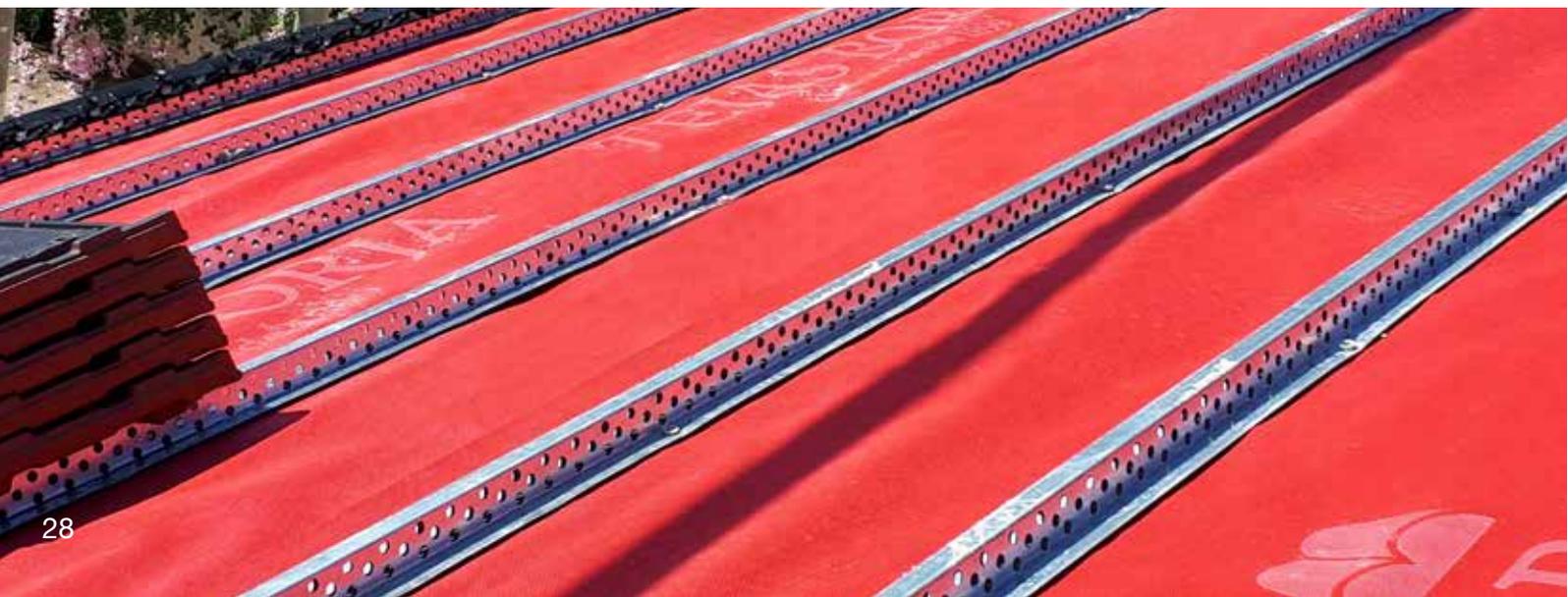
Rastrel Ventilado
30x20



Rastrel Madera
Tratada 40x30



Rastrel PVC 30x20
(Placas Bituminosas)



COMPLEMENTOS PARA TEJADOS

LÁMINAS IMPERMEABLES



Lámina Impermeable Transpirable TB 180 Premium



Lámina Impermeable Transpirable TB 160



Lámina Impermeable Transpirable TB 130



Barrera de Vapor 100 (Instalación bajo el aislamiento)



Lámina Impermeable Bituminosa (Baja pendiente)



Cinta Bajo-Rastrel



Cinta Adhesiva para Láminas 50 mm

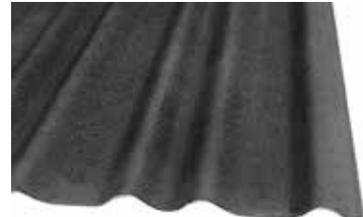
PLACAS BAJO TEJA



Placa Fibrocemento Gris Reforzada Onda 234 (curvas de 45 y 50 o rastrelado)



Placa Bituminosa Bajo Teja para Rastrel (mixtas y planas)



Placa Bituminosa Bajo Teja 235 (curvas de 45 y 50)

VENTILACIÓN DE LA CUMBRERA



Bajo-Cumbrera Mixto



Bajo-Cumbrera Aluminio



Bajo-Cumbrera TB-ROLL (impermeable)



COMPLEMENTOS PARA TEJADOS

FIJACIÓN



Adhesivos para tejas



Soportes de rastrel de cumbrera



Ganchos de fijación para tejas



Ganchos para caballete



Gancho de nieve recto



Tornillería para cubiertas

VENTILACIÓN DE ALEROS



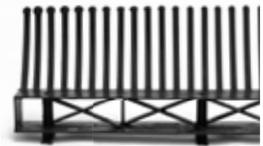
Peine de Ventilación 100 mm



Peine de Ventilación 60 mm



Rejilla de Alero 80 mm



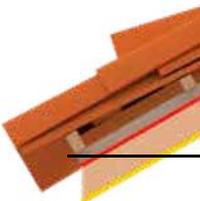
Rastrel + Peine Alero
(Rastrel 30 mm; Peine 60 mm)



PINTURA



Pinturas para retoques



NOTA: Los complementos están sujetos a pedido mínimo y deben ser múltiplos del mismo.

BORJATHERM®

SAT Sistema de Aislamiento de Tejados



Instalación sobre cualquier soporte

BORJASYSTEM

TEJADOS VENTILADOS Y EFICIENTES



Sistema adaptado a las nuevas exigencias del Código Técnico de la Edificación



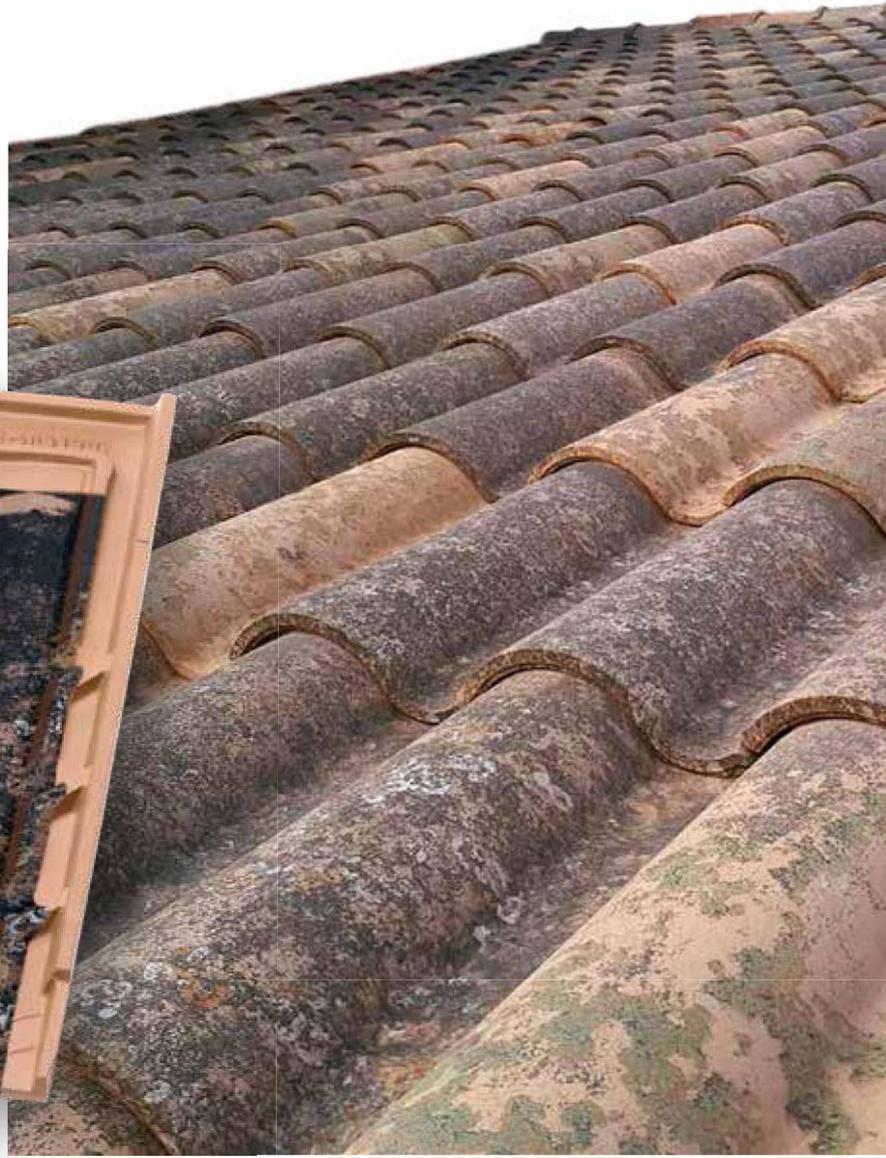
IMPERMEABILIZACIÓN



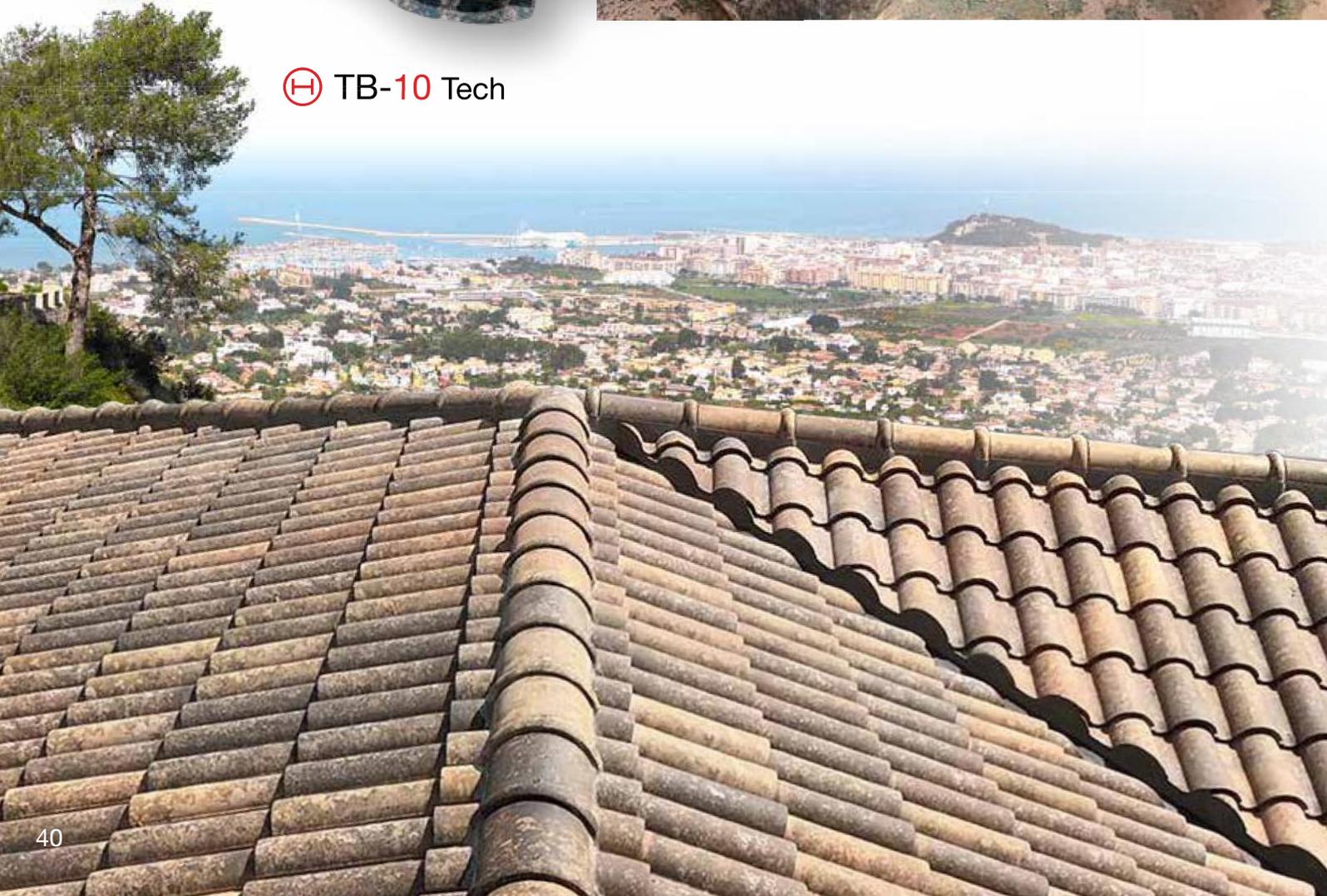
FIJACIÓN



VENTILACIÓN



 TB-10 Tech





 TB-10 Tech





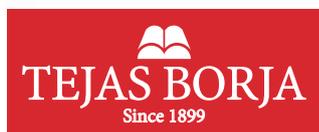
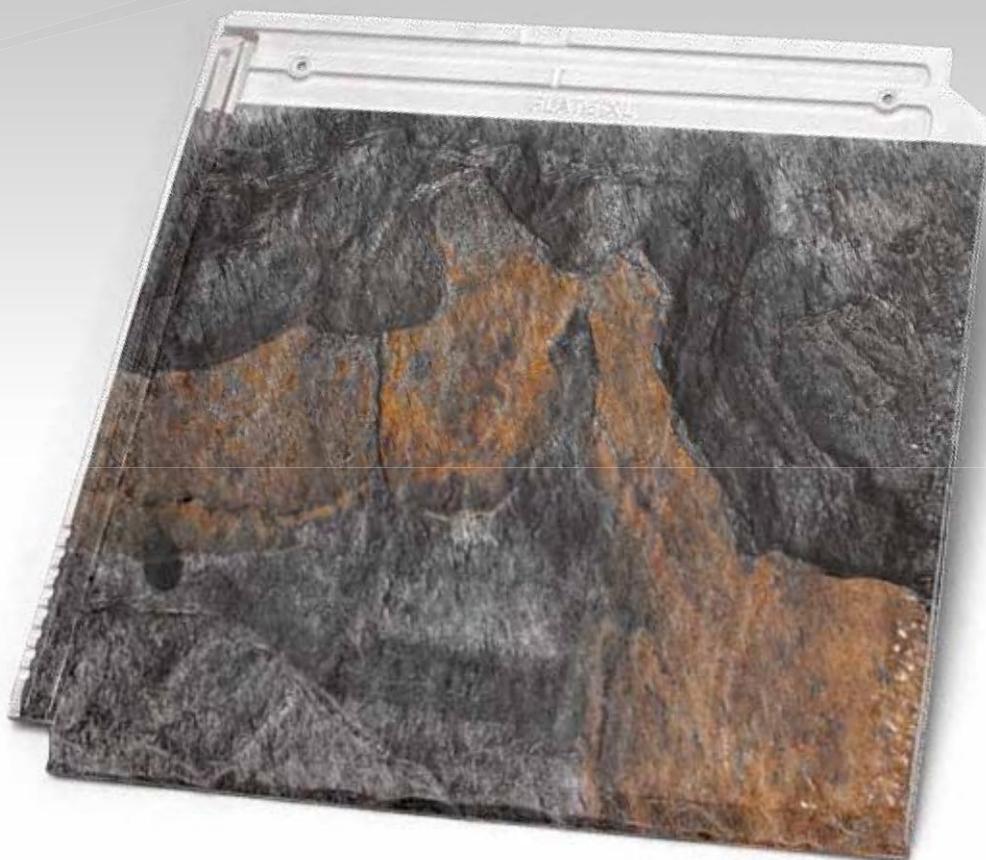
Tejas Borja se reserva el derecho de modificar y/o suprimir ciertos modelos expuestos en este catálogo sin previo aviso. Los colores de las piezas pueden presentar ligeras diferencias respecto a los originales. Los ambientes que se muestran en este catálogo son sugerencias decorativas de carácter publicitario debiéndose utilizar en la instalación real las instrucciones de colocación editadas por Tejas Borja.

LA ®EVOLUCIÓN
del sector de la teja cerámica

FLAT-5XL[®] Borja JET



reddot award 2019
winner



TEJAS BORJA, S.A.U.

Ctra. Lliria a Pedralba, Km. 3
46160 Lliria, Valencia, SPAIN
T.+34 96 279 80 14
F. +34 96 278 25 63
info@tejasborja.com

tejasborja.com

