

Por una
vida más
sostenible

Certificaciones
Medioambientales
LEED® y BREEAM®

 **PLADUR**®

1

Introducción



“Un desarrollo sostenible integra las necesidades del presente sin comprometer que generaciones futuras satisfagan sus propias necesidades”

Certificaciones medioambientales

Un proyecto sostenible debe considerar los efectos a largo plazo de las acciones realizadas en el presente, buscando incorporar los principios de gestión medioambiental y conservación de los recursos para lograr edificios eficientes, de alta calidad con un coste óptimo y razonable. Ante la expectativa que genera el crecimiento de la población y la adaptación de las ciudades a las necesidades de sus habitantes de una forma responsable, el planeamiento urbanístico y el diseño de los edificios se enfrentan al reto de proyectar entornos urbanos que alcancen este equilibrio.

Surge la necesidad por tanto de establecer un modelo de medida que permita cuantificar el impacto medioambiental de un edificio a lo largo de su ciclo de vida. En definitiva, evaluar la sostenibilidad de un edificio desde un punto de vista objetivo, comparable y reconocido. A lo largo de los años se han ido desarrollando diferentes certificaciones para responder a esta necesidad de medir y cuantificar el impacto medioambiental de un edificio durante su ciclo de vida.

Algunas de las más destacadas son BREEAM® (Reino Unido), LEED® (EE.UU.), VERDE® (España), HQE (Francia), Casbee (Japón), Green Star (Australia), etc., cuyo objetivo es mostrar el compromiso de los estados miembros y los proyectos donde se aplican, con el desarrollo sostenible y el respeto medioambiental.

2

LEED® y BREEAM®



Garantía de eficiencia

LEED® y BREEAM® son las dos certificaciones más extendidas en España para evaluar la sostenibilidad de los proyectos y edificios en función de categorías medioambientales.

Evalúan la eficiencia medioambiental en función del ciclo de vida de los edificios y definen la norma de lo que constituye un edificio sostenible en cuanto a diseño, construcción y operación.

Ambas certificaciones se emplean para evaluar tanto edificios nuevos como edificios existentes, así como para todas las tipologías edificatorias.

Esta evaluación se cuantifica con créditos estándar que se conceden en cada una de esas categorías principales (1 crédito=1 punto).



BREEAM®



LEED®

Leadership in Energy and Environmental Design (LEED®) es un sistema de evaluación y estándar internacional desarrollado por el "U.S. Green Building Council" a finales de los 90 en EE.UU para fomentar el desarrollo de edificaciones basadas en criterios sostenibles y de alta eficiencia.

Evalúan la eficiencia medioambiental de los edificios en función de 6 categorías principales:

Parcelas sostenibles	Eficiencia en agua	Energía y atmósfera
Materiales y recursos	Calidad ambiental interior	Innovación en el diseño

La evaluación final se realiza sobre 100 puntos básicos (créditos) + 10 créditos extras:

Certificado LEED®: 40-49 puntos
LEED® plata: 50-59 puntos
LEED® oro: 60-79 puntos
LEED® platino: > 80 puntos





BREEAM®

Building Research Establishment Environmental Assessment Method (BREEAM®) es un sistema de evaluación de la sostenibilidad en proyectos de construcción desarrollado por la BRE (Building Research Establishment) a principios de los 90 en el Reino Unido basado en una serie de créditos estándar que se reparten según 9 categorías principales:

Gestión	Salud y bienestar	Energía
Transporte	Materiales	Residuos
Innovación	Uso del suelo y ecología	Contaminación

La evaluación final se realiza en base a las siguientes puntuaciones:

Sin clasificar: < 30 puntos
Correcto: > 30 puntos
Bueno: > 45 puntos
Muy bueno: > 55 puntos
Excelente: > 70 puntos
Excepcional: > 85 puntos



3

¿Qué aporta Pladur® a estas certificaciones?

Certificación LEED®

CATEGORÍA	ASPECTO	CÓDIGO	OBJETIVO	CONTRIBUCIÓN	POSIBLES PUNTOS
Materiales y recursos	Contenido de reciclados	MR4	Incorporar materiales con contenido de reciclado, reduciendo el impacto en la extracción y fabricación de materias primas.	Los productos Pladur® contienen en su composición un alto porcentaje de producto reciclado pre y post consumo.	1-2
	Materiales regionales	MR5	Incrementar el uso de productos en el edificio que se extraigan y fabriquen en la región, reduciendo impactos de transporte.	Todos los productos Pladur® de sistemas de placa de yeso laminado son fabricados en España, con un radio de acción admisible.	1-2
Calidad del aire interior	Materiales baja emisión	CAI 4.1	Materiales de acabado que no supongan aporte de COVs y contribuyan a la mejora de la calidad del aire interior.	Todas las placas Pladur® disponen de la máxima clasificación A+ para materiales de acabado de construcción bajo normativa medioambiental por estar por debajo del mínimo valorado en emisión de COVs.	1
	Confort térmico	CAI 6.2	Proporcionar alto nivel de confort en los espacios habitables.	La envolvente del edificio y las tabiquerías Pladur® aportan aislamiento térmico según el Documento Básico de Ahorro de Energía (DB HE) del Código Técnico de la Edificación (CTE).	1



Certificación BREEAM®

CATEGORÍA	ASPECTO	CÓDIGO	OBJETIVO	CONTRIBUCIÓN	POSIBLES PUNTOS
Salud y bienestar	Calidad del aire interior	SYB.8	Reducir riesgos para la salud, evitando revestimientos interiores con altos niveles de compuestos volátiles.	La pintura empleada en la gama de techos PLADUR® FON+ cumple con la normativa en vigor al respecto. Bajo contenido contaminante.	1
	Mejora acústica y contaminación acústica	SYB.22	Garantizar la provisión de aislamiento acústico para reducir la entrada de ruido tanto exterior como interior en diferentes usuarios, así como acondicionamiento acústico.	Sistemas Pladur® para el acondicionamiento y el aislamiento acústico.	4
Energía	Envoltente térmica edificio	ENE.19	Proporcionar alto nivel de confort en los espacios habitables.	La envoltente del edificio y las tabiquerías Pladur® aportan aislamiento térmico según el Documento Básico de Ahorro de Energía (DB HE) del Código Técnico de la Edificación (CTE).	3
Materiales	Materiales bajo impacto ambiental	MAT. 8	Fomentar el uso de materiales de construcción con bajo impacto ambiental sobre el ciclo de vida del edificio.	Los sistemas poseen certificados ambientales que cumplen las normas UNE ISO 14001:2004 y la ISO 9001:2008, además de disponer de Declaraciones Medioambientales de Producto (DAP), de placas y pastas.	5



Servicio de Atención al Cliente
902 023 323

consultas@pladur.com
www.pladur.com



Oficinas Centrales y Fábrica de Valdemoro-Madrid
Placas de Yeso Laminado, Perfiles y Pastas.

Edición 1, Noviembre 2015.

Pladur®
Lo hace realidad