



MAXELASTIC® PUR-HW



**MEMBRANA ELÁSTICA DE POLIURETANO HÍBRIDO
EN BASE AGUA, RESISTENTE A RAYOS
ULTRAVIOLETA, PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE
CUBIERTAS Y ÁREAS EXTERIORES**



DESCRIPCIÓN

MAXELASTIC® PUR -HW es un producto líquido monocomponente de poliuretano híbrido en base agua, que una vez curado forma una membrana impermeabilizante elástica y continua, con excelente resistencia a los rayos UV y al embalsamiento de agua, apto para todo tipo de cubiertas y áreas exteriores.

APLICACIONES

- Membrana única de impermeabilización y acabado en todo tipo de cubiertas y áreas exteriores: pendientes planas, balcones, terrazas, fachadas, etc.
- Impermeabilización bajo cerámica en interiores o exteriores: balcones, cuartos de baños, áreas húmedas, etc.

- Impermeabilización de cubiertas ajardinadas y áreas enterradas.
- Impermeabilización y protección en obra civil e instalaciones industriales: tableros de puentes, torres de refrigeración, chimeneas, etc.
- Protección anticorrosiva en estructuras metálicas próximas a ambiente marino: plataformas, grúas, silos, etc.

VENTAJAS

- Alta elasticidad en condiciones ambientales de baja y alta temperatura. Absorbe las dilataciones térmicas del soporte en condiciones climáticas extremas, así como las vibraciones.
- Excelente capacidad para puentear fisuras actuando como membrana anti-fractura sobre el soporte.
- Forma un revestimiento continuo, sin solapes ni uniones. Sella y puentea las fisuras permanentemente y se adapta perfectamente a la geometría del soporte.
- Gran estabilidad de color y agentes ambientales, estable a los rayos UV. No amarillea y no requiere de protecciones adicionales.
- Resistente al embalsamiento de agua, permite su uso en cubiertas planas.
- Fácil de aplicar a brocha, rodillo o pistola airless. No requiere personal especializado ni aplicación en caliente. Aventura a otros sistemas tradicionales y elimina el riesgo de utilización de sopletes.
- Respetuoso con el medio ambiente. No inflamable y libre de disolventes.

MODO DE EMPLEO

Preparación del soporte

La superficie debe ser estructuralmente sólida y sana, preferentemente con cierta rugosidad de textura de poro abierto. Debe encontrarse completamente limpia y libre de eflorescencias, partículas sueltas, grasas, aceites desencofrantes, polvo o cualquier suciedad que pudiera afectar a la adherencia. Emplear preferentemente chorro de arena o agua a alta presión, no siendo aconsejables medios mecánicos agresivos. La humedad superficial del soporte debe ser inferior al 10 %.

Las coqueas, desconchones y grietas sin movimiento, se repararán con el mortero de reparación estructural **MAXREST®** (Boletín Técnico nº: 2) Las armaduras expuestas en la preparación del hormigón deben limpiarse y pasivarse con **MAXREST® PASSIVE** ((Boletín Técnico nº: 12).

Las superficies metálicas deberán limpiarse con chorro de arena o granallado hasta eliminar todo resto de corrosión y deben estar desengrasadas y exentas de polvo.

Juntas de dilatación y fisuras sometidas a movimientos, una vez saneadas y limpias, se tratarán con un sellador adecuado de la gama **MAXFLEX®**.

El soporte se deberá imprimir previamente con la imprimación epoxi en base agua **MAXEPOX® PRIMER -W** (Boletín Técnico nº 372) con un consumo de 0,2 a 0,30 kg/m² por capa y permitir que esté perfectamente seco al tacto, de 12 a 24 horas dependiendo de las condiciones ambientales, antes de aplicar **MAXELASTIC® PUR -HW**.

Aplicación

MAXELASTIC® PUR -HW se presenta listo para su uso, sólo debe removerse durante 2 a 3 minutos manualmente con ayuda de una herramienta limpia o mediante disco mezclador a bajas revoluciones (300–400 rpm), hasta obtener la homogeneidad del producto en color y aspecto. No mezcle por un tiempo excesivo o agitado violento que pueda introducir aire ocluido.

MAXELASTIC® PUR -HW se aplica mediante brocha de pelo fino, rodillo de pelo corto o pistola airless. Para aplicaciones mediante pistola, si es preciso, admite diluirlo con la mínima cantidad de agua que permita su pulverización.

Aplicación como membrana única de impermeabilización: sobre la superficie previamente imprimada y seca, aplicar dos capas cruzadas de **MAXELASTIC® PUR -HW** con un consumo de 0,8 – 1,0 kg/m² por capa, con un tiempo de secado entre capas de 6 a 10 horas dependiendo de las condiciones ambientales.

En las juntas de hormigonado, encuentros, fisuras y otros puntos singulares sometidos a posibles movimientos, armar la primera capa de **MAXELASTIC® PUR -HW** mientras está aún fresca, extendiendo una tira de malla de fibra de vidrio **DRIZORO® MESH 58**, de 20 cm de ancho, procurando que quede totalmente embebida. Una vez seca, cubrir la malla con la segunda capa de **MAXELASTIC® PUR -HW**.

En grietas activas y juntas de dilatación, una vez tratada la junta o grieta con sellador de poliuretano **MAXFLEX® 100 LM**, y transcurrido un tiempo de curado de 3 a 4 días según las condiciones ambientales, aplicar a lo largo de la misma dos capas de **MAXELASTIC® PUR -HW** armado con malla de fibra de vidrio **DRIZORO® MESH 58** de modo similar al apartado anterior.

Sobre fachadas y paramentos verticales, aplicar sobre la imprimación dos capas cruzadas de 0,25 – 0,3 kg/m² por capa, para un consumo total de 0,5 – 0,6 kg/m².

Para áreas de parking expuestas a tráfico rodado, después de un curado mínimo de 12 - 24 horas y esté perfectamente seco al tacto, aplicar como

MAXELASTIC® PUR -HW

acabado y protección dos capas de **MAXURETHANE® 2C-W** (Boletín técnico nº 381) con un consumo mínimo total de 0,6 kg/m².

Condiciones de aplicación

No aplicar con temperaturas por debajo de 5 °C o si se prevén temperaturas inferiores dentro de las primeras 24 horas. No aplique sobre superficies heladas o escarchadas.

No aplicar si se prevén lluvias y/o contacto con agua, condensación, rocío, etc., dentro de las primeras 24 horas.

Las temperaturas del soporte y ambiente serán superiores en al menos 3 °C a la del punto de rocío. Medir la humedad relativa y el punto de rocío en aplicaciones próximas a ambiente marino.

Curado

El tiempo de curado es de 1 día para tráfico peatonal y de 7 días para realizar pruebas de estanqueidad, a 20 °C y 50% de H.R. Temperaturas inferiores y/o mayor H.R. incrementan el tiempo de curado.

Limpieza de herramientas

Todas las herramientas y utensilios de trabajo se deben limpiar con agua inmediatamente después de su empleo. Una vez curado, sólo es posible eliminarlo por medios mecánicos.

RENDIMIENTO

Como membrana única de impermeabilización: aplicar dos capas de **MAXELASTIC® PUR -HW** con un consumo de 0,8 – 1,0 kg/m² por capa, para un consumo total de 1,6 – 2,0 kg/m².

El consumo puede variar dependiendo de la porosidad, condiciones del soporte y método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para determinar su consumo exacto

INDICACIONES IMPORTANTES

- No aplicar sobre soportes sometidos a humedad por remonte capilar o presión hidrostática indirecta.
- La humedad superficial del soporte debe ser inferior al 10 %. Permitir suficiente tiempo para

que seque el soporte después de lluvia, rocío, condensación u otra inclemencia del tiempo, así como después del lavado del soporte.

- Evitar el contacto con agua, condensación, rocío, etc., durante las primeras 24 horas de curado.
- Permitir al menos 28 días de curado para hormigones y morteros de nueva ejecución.
- Aplicaciones directamente sobre el soporte original, imprima siempre la superficie con **MAXEPOX® PRIMER -W**.
- Para cualquier aplicación no especificada en este Boletín Técnico o información adicional, consulte con Departamento Técnico.

PRESENTACIÓN

MAXELASTIC® PUR -HW se presenta en bidón de 25 kg. Disponible en color gris, blanco, rojo, teja, verde y negro. Otros colores disponibles consultar.

CONSERVACIÓN

Doce meses en su envase original cerrado. Almacenar en lugar seco, protegido de la humedad, heladas y exposición directa al sol, con temperaturas de 5 a 35 °C. El almacenamiento con temperaturas superiores puede dar lugar a un incremento de la viscosidad.

SEGURIDAD E HIGIENE

MAXELASTIC® PUR -HW no es un producto tóxico en su composición pero debe evitarse el contacto con la piel y los ojos. Utilizar guantes y gafas de seguridad durante su aplicación. En caso de contacto con la piel, lavar la zona afectada con agua y jabón. En caso de contacto con los ojos, lavar con abundante agua limpia sin restregar. Si la irritación persiste acudir al médico.

Existe Hoja de Datos de Seguridad del **MAXELASTIC® PUR -HW** a su disposición.

La eliminación del producto y su envase debe realizarse de acuerdo a la legislación vigente y es responsabilidad del consumidor final del producto.

DATOS TÉCNICOS

Características del producto	
<i>Marcado CE, EN 1504-2</i> Descripción. Membrana líquida elástica de poliuretano para la protección superficial del hormigón. Revestimiento (C). Principios / Métodos. Protección contra la penetración por revestimiento (1/1.3), Control de la humedad por revestimiento (2/2.2)	
Aspecto	Pasta pigmentada monocomponente
Color	Blanco, gris, rojo, verde, teja y negro
Densidad, (g/cm ³)	1,20 ± 0,1
Condiciones de aplicación y curado	
Temperatura mínima de soporte y ambiente, (°C)	> 5
Tiempo de espera entre capas a 20 °C, (h)	6 – 10
Tiempo de curado a 20 °C y 50 % H.R., (días)	
- Tráfico peatonal	1
- Pruebas de estanqueidad	7
Características del producto aplicado	
Resistencia a tracción, ASTM D-412 (N/mm ²)	>3,0
Elongación hasta rotura, ASTM D-412 (%)	>270
Adhesión al cemento tras 28 días, ASTM D-4541 (N/mm ²)	>1,5
Consumo estimado	
Consumo membrana impermeabilización por capa/total, (kg/m ²)	0,8 – 1,0 / 1,6 – 2,0

GARANTÍA

La información contenida en este boletín técnico está basada en nuestra experiencia y conocimientos técnicos, obtenidos a través de ensayos de laboratorio y bibliografías. **DRIZORO®**, **S.A.U.** se reserva el derecho de modificación del mismo sin previo aviso. Cualquier uso de esta información más allá de lo especificado no es de nuestra responsabilidad si no es confirmada por la Compañía de manera escrita. Los datos sobre consumos, dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones de las diferentes obras y deberán determinarse los datos sobre la obra real donde serán usados siendo responsabilidad del cliente. No aceptamos responsabilidades por encima del valor del producto adquirido. Para cualquier duda o consulta rogamos consulten a nuestro Departamento Técnico. Esta versión de boletín sustituye a la anterior.



DRIZORO, S.A.U.

C/ Primavera 50-52 Parque Industrial Las Monjas
 28850 TORREJÓN DE ARDOZ – MADRID (SPAIN)
 Tel. 91 676 66 76 - 91 677 61 75 Fax. 91 675 78 13
 e-mail: info@drizoro.com Web site: drizoro.com



ES045396-1/ES045397-1